



ODESLÁNO DS

SINGS projekční ateliér, s.r.o.
Ing. Jan Straka
Škroupova 1059
430 01 Chomutov

SZn.	Vyřizuje/telefon	Datum
S-MHMP-0401256/2014/OZP/VI/EIA/2341P-1/Hip	Ing. Hippmannová/ 236005860	15.04.2014

Věc: „Rekonstrukce objektu, ul. Ocelářská 3, parc. č. 3322, k. ú. Libeň“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 21.03.2014 obdržel odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA2341P (Informační systém EIA - www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru:

Předmětem záměru je rekonstrukce stávajícího objektu bývalého pneuservisu na obchodní a kancelářské plochy. Jedná se o jednu budovu dvoupodlažní a čtyři jednopodlažní budovy, které jsou sdružené kolem plochy ústředního nádvoří.

V rámci rekonstrukce k dispozičním změnám v těchto objektech:

1. Ve dvoupodlažní budově půdorysu „L“ mají být umístěny v přízemí 2 obchodní jednotky a 3 prodejní sklady, v patře se má nacházet 7 kanceláří a 1 zasedací místnost. Zastavěná plocha tohoto objektu je 377 m².
2. V jednopodlažní budově půdorysu „L“ má být umístěna 1 obchodní jednotka. Tato budova má zastavěnou plochu 75 m².
3. V jednopodlažní budově o rozměrech 16,30 x 8,50 m mají být umístěny 2 obchodní jednotky. Zastavěná plocha je zde 139 m².
4. V jednopodlažní budově o rozměrech 9,30 x 10,05 m mají být umístěny 3 obchodní jednotky. Zastavěná plocha je 94 m².

5. Poslední budovou určenou k rekonstrukci je jednopodlažní budova o rozměrech 6,20 x 4,65 m. Zastavěná plocha je 29 m².

Zdrojem vytápění budou dva stávající plynové kotle o jmenovitém výkonu á 41 kW.
Doprava v klidu bude řešena umístěním 7 parkovacích stání pod krytým přístřeškem.

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 9
katastrální území: Libeň

Oznamovatel: Belastan s.r.o.
Koldínova 1145/4
130 00 Praha 3 – Žižkov
IČ: 251 49 237

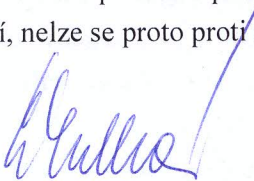
Zpracovatel oznámení: Ing. Jan Straka

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Rekonstrukce objektu, ul. Ocelářská 3, parc. č. 3322, k. ú. Libeň“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.


Ing. Jana **Cibulková**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí

Magistrát hl. m. Prahy
odbor životního prostředí
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1 /9/