



VYPRAVENO DNE:

17 -04- 2014

Babák Petr Ing.arch.  
Kaplická 12  
140 00 Praha 4

Váš dopis zn. SZn.	Vyřizuje/telefon	Datum
S-MHMP-	Ing. Pospíšilová /	15.04.2014
0095265/2014/OZP/VI/EIA/2348P-1/Pos	236004439	

**Věc:** „Novostavba rodinného domu s nebytovým prostorem včetně oplocení, domovních přípojek, inženýrských sítí a zpevněných ploch, ul. Ďáblická, parc. č. 1729/213, k. ú. Ďáblice“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 22.01.2014 obdržel odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

**Kód záměru:** PHA2348P (Informační systém EIA - [www.cenia.cz/eia](http://www.cenia.cz/eia))

**Charakter záměru:**

Záměrem je novostavba rodinného domu s nebytovým prostorem o 1 podzemním podlaží a o max. 3 nadzemních podlažích. V 1. nadzemním podlaží bude ordinace obvodního lékaře a garáž pro 3 osobní automobily. V 2. a 3. nadzemním podlaží budou 3 bytové jednotky. Podzemní podlaží bude sloužit jako sklepní podlaží pro ordinaci a bytové jednotky. Vytápění bude pomocí 4 plynových kotlů o max. jmenovitém výkonu 16,9 kW. Doprava v klidu bude řešena 8 parkovacími stánkami, z toho 3 stání budou garážová a 5 stání bude umístěno na pozemku.

**Umístění:** kraj: Hlavní město Praha  
obec: hlavní město Praha  
městská část: Praha-Ďáblice  
katastrální území: Ďáblice

**Oznamovatel:** MUDr. Petr Chmátal, Ph.D., MBA

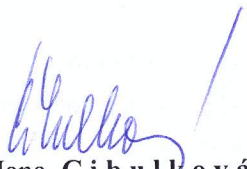
**Zpracovatel oznámení:** Petr Babák

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

**„Novostavba rodinného domu s nebytovým prostorem včetně oplocení, domovních přípojek, inženýrských sítí a zpevněných ploch, ul. Ďáblická, parc. č. 1729/213, k. ú. Ďáblice“**

**nepodléhá** zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

  
Ing. Jana **Cibulková**  
vedoucí oddělení posuzování  
vlivů na životní prostředí

Magistrát hl. m. Prahy  
odbor životního prostředí  
Mariánské nám. 2  
110 01 Praha 1 /9/