



MHMPP077Q50W

VYPRÁVENO DNE:

30 -05- 2014

Havrlant Václav  
consulting & engineering  
Havelská 23  
11000 Praha 1

Žadatel převzal os  
dne: 29/5/2014  
Podpis:

Váš dopis zn. SZn.

S-MHMP-

0561210/2014/OZP/VI/EIA/2372P-1/Pos

Vyřizuje/telefon

Ing. Pospíšilová /

236004439

Datum

28.05.2014

**Věc:** „Bytový dům Na Úbočí, parc. č. 669/1, 669/6, 669/7, 669/8, k. ú. Libeň“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 17.04.2014 obdržel odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

**Kód záměru:** PHA2372P (Informační systém EIA - [www.cenia.cz/eia](http://www.cenia.cz/eia))

#### Charakter záměru:

Záměrem je novostavba bytového domu včetně komunikací, inženýrských sítí, opěrných stěn, oplocení, terénních a sadových úprav. Objekt o zastavěné ploše 927 m<sup>2</sup> bude rozčleněn do 3 sekcí. Sekce A s 25 byty bude mít 2 podzemní podlaží, 5 nadzemních podlaží a 1 ustoupené podlaží. Sekce B s 9 byty bude mít 1 podzemní podlaží, 4 nadzemní podlaží a 1 ustoupené podlaží. Sekce C s 5 byty bude mít 1 podzemní podlaží, 2 nadzemní podlaží a 1 ustoupené podlaží. Vytápění bude pomocí plynové kotelny, která bude osázena 2 plynovými kondenzačními kotli o max. výkonu 200 kW. Doprava v klidu bude řešena 42 parkovacími stáními, která budou umístěna v garáži.

**Umístění:** kraj: Hlavní město Praha  
obec: hlavní město Praha  
městská část: Praha 8  
katastrální území: Libeň

**Oznamovatel:** ROLANO s.r.o.  
Na úbočí 1167/16  
180 00 Praha 8  
IČ: 24205257

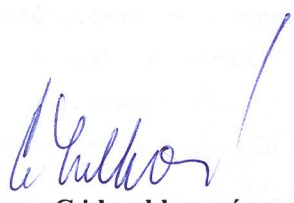
**Zpracovatel oznámení:** Ing. Rudolf Púchy, Qarta architektura s.r.o.

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

**„Bytový dům Na Úbočí, parc. č. 669/1, 669/6, 669/7, 669/8, k. ú. Libeň“**

**nepodléhá** zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

  
Ing. Jana **Cibulková**  
vedoucí oddělení posuzování  
vlivů na životní prostředí

Magistrát hl. m. Prahy  
odbor životního prostředí  
Mariánské nám. 2  
110 01 Praha 1 /9/