



MHMPP077QPKK

Žadatel převzal osobně
dne: 21. 5. 2014
Podpis: *M. Machková*
MACHKOVÁ

Nika projektování staveb s.r.o.
Ing. Karel Franke, jednatel
Na Florenci 1
11000 Praha 1

Váš dopis zn. SZn.

S-MHMP-

0538882/2014/OZP/VI/EIA/2387P-1/Pos

Vyřizuje/telefon

Ing. Pospíšilová /

236004439

Datum

21.05.2014

Věc: „Stavební úpravy objektu U Plynárny 333/85, parc. č. 3085, k. ú. Michle“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 15.04.2014 obdržel odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA2387P (Informační systém EIA - www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru:

Záměrem jsou stavební úpravy stávajícího objektu pro bydlení (12 bytů), kanceláře (cca 64 m²), prodejní plochy (cca 210 m²) a sklady (cca 715 m²) o zastavěné ploše 829,7 m². Objekt bude mít 4 nadzemní podlaží (NP) a 1 podzemní podlaží. Komerční prostory budou využity pro kancelářské, prezentační účely a maloobchod. Sklady budou sloužit pro skladování elektroinstalačních materiálů, slaboproudých elektrosoučástí a přístrojů.

Bytové jednotky a kanceláře budou vytápěny 2 plynovými kondenzačními kotli o celkovém instalovaném výkonu cca 44 kW. Sklady a nebytové prostory budou vytápěny 3 plynovými kondenzačními kotli o jmenovitém výkonu 12 kW.

Doprava v klidu má být řešena 20 parkovacími stáními, z toho 6 stání se nachází v objektu, 7 stání na vlastním pozemku, zbývající parkovací stání budou na pronajatých sousedních hlídaných odstavných plochách.

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 19
katastrální území: Michle

Oznamovatel: STUALARM IMPORT, s.r.o.

Na Křivce 1082/30

101 00 Praha 10

IČ: 48153150

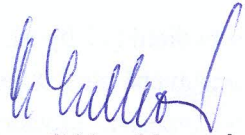
Zpracovatel oznámení: Nika projektování staveb s.r.o.

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Stavební úpravy objektu U Plynárny 333/85, parc. č. 3085, k. ú. Michle“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.


Ing. Jana **Cibulková**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí

Magistrát hl. m. Prahy
odbor životního prostředí
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1 /9/