



MHMPP074377L

VYPRAVENO DNE:

30-05-2014

**Žadatel převzal osobně**  
dne: 29/05/2014  
Podpis: *Petr Vaško*  
VAŠKOVA

APV INVEST, spol. s r.o.  
Ing.arch. Petr Vaško  
Suchdolské nám. 746/12  
165 00 Praha 6

Váš dopis zn. SZn.	Vyřizuje/telefon	Datum
S-MHMP-	Ing. Pospíšilová /	28.05.2014
0741719/2014/OZP/VI/EIA/2396P-1/Pos	236004439	

**Věc:** „Byty Lysolaje 25, Lysolajské údolí 25, parc. č. 280, k. ú. Lysolaje“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 22.05.2014 obdržel odbor životního prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

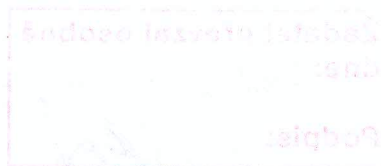
**Kód záměru:** PHA2396P (Informační systém EIA - [www.cenia.cz/eia](http://www.cenia.cz/eia))

**Charakter záměru:**

Záměrem je výstavba 4 podlažního bytového domu s 10 byty o zastavěné ploše 333 m<sup>2</sup>. Vytápění bude řešeno pomocí trojice tepelných čerpadel vzduch/voda ve splitovém provedení. Akumulační nádrže budou dohřívány solárně termickými panely. Doprava v klidu bude řešena 14 parkovacími stáními, z toho 10 stání umístěno v garážích a 4 parkovací stání budou umístěna na pozemku.

<b>Umístění:</b> kraj:	Hlavní město Praha
obec:	hlavní město Praha
městská část:	Praha 6
katastrální území:	Lysolaje

**Oznamovatel:** APV INVEST s.r.o.  
Suchdolské náměstí 746/12  
165 00 Praha 6 Suchdol  
IČ: 48038466



**Zpracovatel oznámení:** Ing. arch. Petr Vaško

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

**„Byty Lysolaje 25, Lysolajské údolí 25, parc. č. 280, k. ú. Lysolaje“**

**nepodléhá** zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Ing. Jana **Cibulková**  
vedoucí oddělení posuzování  
vlivů na životní prostředí

Magistrát hl. m. Prahy  
odbor životního prostředí  
Mariánské nám. 2  
110 01 Praha 1 /9/