

LOXIA Architectes Ingenierie s.r.o.
Ing.arch. Jana Mastíková
Perucká 26
120 00 Praha 2

Váš dopis zn. Č. j.	Vyřizuje / linka	Datum
MHMP 1566437/2016/EIA/3403P/Mac	Ing. Macourek / 4218	12.09.2016
Sp. zn.	Počet listů / příloh	
S-MHMP 1342278/2016 OCP	1 / 0	

Věc: „Rezidence Perucká, parc. č. 1338, 1349/5, 1349/6, 1349/7, 1349/38, k. ú. Vinohrady“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 3. 8. 2016 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA3403P (Informační systém EIA - www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru:

Předmětem záměru je novostavba bytového domu. Celkem je v objektu umístěno 15 bytových jednotek. V přízemí je dále počítáno s administrativními prostory. Objekt má tři plná nadzemní podlaží a jedno ustupující nadzemní podlaží. V podzemním podlaží objektu je umístěno 18 parkovacích stání. Pro potřeby parkování jsou dále umístěna 4 parkovací stání na terénu při ul. Perucká. Vytápění je řešeno plynovými tepelnými zdroji. Dešťové vody jsou odváděny do stávající jednotné kanalizace přes retenční nádrž o objemu 12 m³.

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 2
katastrální území: Vinohrady

Oznamovatel: ENERAGON Development s.r.o., Budějovická 601/128, 140 00 Praha 4

Zpracovatel oznámení: Ing. Pavel Beran, Ph.D

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) a § 23 odst. 10 citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Rezidence Perucká, parc. č. 1338, 1349/5, 1349/6, 1349/7, 1349/38, k. ú. Vinohrady“

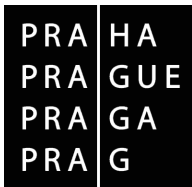
nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Ing. Jana **C i b u l k o v á**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí
Odbor ochrany prostředí

-podepsáno elektronicky-

-otisk úředního razítka-



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
Odbor ochrany prostředí

PID