

FURE s.r.o.
Ing. Elene Kukučková
Hlubocká 710/4
158 00 Praha 5

Váš dopis zn. Č. j.	Vyřizuje / linka	Datum
MHMP 1401715/2016/EIA/3404P/Pac	Mgr. Pacner / 4322	22.08.2016
Sp. zn.	Počet listů / příloh	
S-MHMP 0382142/2016 OCP	3 / 0	

Věc: „Mobilní betonárna Radotín, parc. č. 2490/1, k. ú. Radotín“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 04.03.2016 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy (dále jen OCP MHMP) oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 6.2 - *Výroba stavebních hmot a výrobků neuvedených v kategorii I ani v předchozím bodě s kapacitou nad 25 000 t/rok; zařízení na výrobu azbestu a výrobků obsahujících azbest (záměry neuvedené v kategorii I) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.*

Kód záměru: PHA3404P (Informační systém EIA - www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru:

Předmětem navrhovaného záměru je umístění dočasné výroby mokřých betonových a maltových směsí – betonárny Strojbet MNB 500 s objemem mísícího jádra 0,33 m³ a nominálním výkonem 15m³ čerstvého betonu do prostoru stávajícího výrobního a skladového areálu na pozemku parc. č. 2490/1 v k. ú. Radotín. Maximální denní výkon míchacího jádra činí 60 m³/den. Plánovaná roční výrobní kapacita je 22 680 t/rok. Součástí záměru jsou i volné skládky písku a kameniva, silo na cement a zařízení určené k mytí technologie. Základem je míchačka betonové směsi MNB 500 o objemu 500 l. Písek a kamenivo bude skladováno na venkovní skládce. Cement bude uskladněn v ocelovém silu o kapacitě 50 m³, jehož plnění bude probíhat potrubím z autocisteren.

Odběr vody bude zajištěn pomocí areálové přípojky.

Do míchačky bude skipovým dopravníkem s vážní nádobou plněno kamenivo (písek), cement bude dávkován šnekovými dopravníky ze sila přes cementovou váhu a čistá voda z vodovodního řadu. Po namíchání bude míchačka vyprázdněna přes výsypný trychtýř do automixu.

Dle vyjádření příslušného stavebního úřadu odboru výstavby Úřadu městské části Praha 16 (viz vyjádření č. j. 008110/16/OVDŽP ze dne 3. 5. 2016) není navržená stavba v souladu se záměry územního plánování v dotčeném území a nelze ji v daném území uskutečnit.

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 16
katastrální území: Radotín

Oznamovatel: C&K Beton s.r.o.
Františka Diviše 944
104 00 Praha 10
IČ: 248 44 152

Zpracovatel oznámení: Ing. Gabriela Wohanková

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že může dojít k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) a § 23 odst. 10 citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Mobilní betonárna Radotín, parc. č. 2490/1, k. ú. Radotín“

podléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Odůvodnění:

Příslušný úřad při svém rozhodování přiměřeně přihlédl ke kritériím, která jsou stanovena v příloze č. 2 zákona. Tato kritéria charakterizují na jedné straně vlastní záměr a příslušné zájmové území, na druhé straně z toho vyplývající významné potenciální vlivy na veřejné zdraví a životní prostředí.

K předloženému oznámení podlimitního záměru podle přílohy č. 3a zákona byly doloženy následující přílohy:

- Stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (odbor ochrany prostředí MHMP, SZn. 2194547/2015 ze dne 17. 8. 2016).
- Průvodní zpráva k dokumentaci pro územní řízení k záměru Mobilní betonárna Radotín, č. parc. 2490/1, k. ú. Radotín (Ing. Gabriela Wohanková, 01/2016).
- Souhrnná technická zpráva k dokumentaci pro územní řízení k záměru Mobilní betonárna Radotín, č. parc. 2490/1, k. ú. Radotín (Ing. Gabriela Wohanková, 01/2016, paré 1).
- Odborný posudek podle § 11 odst. 8 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší (Ing. Zbyněk Krayzel, 03/2016).
- Rozptylová studie (Ing. Pavla Albrechtová, 07/2016).
- Situace – zakres do katastrální mapy (Ing. Gabriela Wohanková, 01/2016, M 1 : 1000).
- Situace širších vztahů (Ing. Gabriela Wohanková, 01/2016, bez měřítko).
- Situace – schéma stavby (Ing. Gabriela Wohanková, 01/2016, M 1 : 200).
- Plná moc.

Dopisem č. j. MHMP 0442183/2016 ze dne 15. 3. 2016 požádal OCP MHMP oznamovatele o doplnění oznámení. Oznámení podlimitního záměru bylo dne 5. 8. 2016 doplněno o:

- Vyjádření odboru evidence, správy a využití majetku MHMP č. j. SVM/VP/33744/11/hl ze dne 25. 2. 2011.
- Územně plánovací informaci o podmínkách vydání územního rozhodnutí č. j. 004989/15/OVDŽP ze dne 26. 3. 2015.
- Vyjádření odboru výstavby Úřadu městské části Praha 16 pro účely oznámení záměru č. j. 008110/16/OVDŽP ze dne 3. 5. 2016.

Záměr je umístěn do prostoru stávajícího výrobního a skladového areálu na pozemku parc. č. 2490/1 v k. ú. Radotín.

Dle vyjádření příslušného stavebního úřadu, odboru výstavby Úřadu městské části Praha 16 (č. j. 008110/16/OVDŽP ze 3. 5. 2016) není navržená stavba v souladu se záměry územního plánování v dotčeném území a nelze ji v daném území uskutečnit. Stavební záměr je umístěn do polyfunkčního území VN – nerušící výroby a služby a VS – výroby, skladování a distribuce, kde je betonárna přímo uvedena ve funkčním území. Stavební záměr je tedy v souladu s funkčním využitím dle platného ÚPn. Záměr je nicméně umístěn do záplavového území neprůtočného, kde nemůže být umístěna stavba, jejíž součástí je skladování rozplavitelného materiálu. Pozemek pro plánovaný stavební záměr nelze považovat za stavební mezeru, stavební záměr není v souladu s obecně závaznou vyhláškou hl. m. Prahy (č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, o závazné části ÚPn, resp. s opatřením obecné povahy č. 06/2009, kterým se vydává změna

Z1000/00 ÚPn HMP, s účinností od 12. 11. 2009). Předmětné pozemky se nachází v ochranném pásmu II. stupně vodního zdroje Praha – Podolí a v přímé návaznosti s projednávaným záměrem rekreační zóny (Velké rozvojové území VRÚ – celoměstsky významná změna č. Z 2724/00 – Studie Radotínská jezera). Dle výše uvedeného vyjádření by povolením provozu došlo k umístování hlučných a prašných provozů blíže do centra městské části a došlo by ke značnému nárůstu dopravy. Závěrem se uvádí, že umístění navrhované betonárny není v souladu se snahou městské části o kultivaci tohoto území.

Dle interního vyjádření vodoprávního úřadu MHMP je záměr navržen do území, které se nachází dle opatření č. j. MHMP-118671/2003/VYS/Po/Ku ve stanoveném záplavovém území řeky Vltavy a Berounky a dle rozhodnutí č. j. MHMP-73355h/2003/VYS/Sh ze dne 26. 8. 2009 v ochranném pásmu II. stupně vodního zdroje Praha – Podolí. Způsob skladování plastifikátorů, popř. dalších chemických látek nebo směsí na výrobu betonu, není ve zprávě popsán. Vzhledem k tomu, že v rámci užívání stavby bude zacházeno se závadnými látkami ve větším rozsahu a zacházení s nimi bude spojeno se zvýšeným nebezpečím pro povrchové a podzemní vody (ochranné pásmo vodního zdroje, záplavové území), musí stavebník navrhnout opatření na ochranu jakosti podzemních a povrchových vod, a to v souladu s ust. § 39 odst. 4 vodního zákona. Vodoprávní úřad je toho názoru, že se musí změnit odtokové poměry místa stavby tak, aby bylo v případě úniku zabráněno odtoku závadných látek (cement, beton, plastifikátory) a ohrožení jakosti povrchových nebo podzemních vod, tj. musí být navržena zabezpečená plocha. Obdobně je nutné zachytit vody z mytí technologie a autodomývačů, které musí být bezpečně zachyceny a následně navržena jejich likvidace, popř. další využití. V dalším stupni projednávání záměru dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění, musí být navržena dostatečná opatření za účelem ochrany jakosti podzemních a povrchových vod. V tomto stupni projednání není záměr možné z hlediska zájmů chráněných vodním zákonem posoudit.

Z interního vyjádření orgánu ochrany ovzduší MHMP vyplývá, že vyvolaná doprava záměrem je odhadnuta na 6 nákladních vozidel denně. Dle map pětiletých klouzavých průměrů imisních koncentrací, publikovaných Českým hydrometeorologickým ústavem (pětiletý průměr 2010 – 2014) v předmětné lokalitě dosahují průměrné roční imisní koncentrace NO_2 hodnoty $34,6 \mu\text{g}/\text{m}^3$, PM_{10} hodnoty $29,0 \mu\text{g}/\text{m}^3$, $\text{PM}_{2,5}$ $18,9 \mu\text{g}/\text{m}^3$ a benzo(a)pyrenu (BaP) $1,47 \text{ng}/\text{m}^3$. U průměrných 24hodinových koncentrací PM_{10} činí 36. nejvyšší koncentrace $51,1 \mu\text{g}/\text{m}^3$. Z uvedených podkladů vyplývá, že v předmětném území dochází k překračování imisního limitu ročních koncentrací BaP a překročení imisního limitu denních koncentrací PM_{10} . Předložená rozptylová studie hodnotí vliv provozu mobilní betonárny na imisní situaci v předmětné lokalitě s výsledkem navýšení imisního pozadí o 0,2 %. Při předpokládané kapacitě provozu 1 440 hod/rok budou roční emise tuhých znečišťujících látek (TZL) ze stáčení cementu

do sila činit 0,005 t/rok. Vypočítané emise z provozu betonárny činí 0,090 t PM₁₀/rok a 0,070 t PM_{2,5}/rok. Autorka rozptylové studie dále doporučuje použít pro provoz zdroje takovou technologii a nastavení opatření, které budou minimalizovat produkci emisí TZL.

Z odborného posudku vyplývá, že pro betonárny nejsou stanoveny specifické emisní limity, pouze technické podmínky provozu – snížit emise TZL na všech místech a při všech operacích, kde dochází k emisím TZL do ovzduší, a to v závislosti na povaze procesu. Emise TZL budou omezovány odlučovačem při stáčení cementu, zakrytováním dopravníků a skrápěním komunikací a manipulačních ploch.

Orgán ochrany ovzduší MHMP závěrem uvádí, že i když jsou vyhodnocené emisní příspěvky znečišťujících látek (TZL, BaP) nízké, dojde v dané oblasti po zprovoznění záměru k navýšení nadlimitních emisních koncentrací těchto znečišťujících látek v ovzduší. S ohledem na tuto skutečnost požaduje orgán ochrany ovzduší, aby veškeré dílčí technologické operace byly uvedeny do souladu s BAT. Posouzení, zda na všech výrobních stupních byly uplatněny technologie BAT, bude doplněno do odborného posudku, který byl pro tento zdroj vypracován a zdejšímu úřadu k projednání záměru předložen.

Dále s ohledem na skutečnost, že legislativa ochrany ovzduší i soudní praxe ve správním soudnictví považují dopady staveb či záměrů na kvalitu ovzduší za nežádoucí, požaduje orgán ochrany ovzduší v dalším průběhu přípravy stavby (dokumentace pro územní a stavební řízení) návrh opatření, která zajistí alespoň zachování stávající úrovně znečištění v daném území.

Orgán ochrany ovzduší MHMP požaduje v interním vyjádření projednání záměru ve zjišťovacím řízení EIA. Veškeré požadavky zdejšího orgánu ochrany ovzduší jsou též v souladu s platným Programem zlepšování kvality ovzduší vypracovaného pro hl. město Prahu (opatření BB2, BD1 a BD2) a v oznámení záměru by měly být zohledněny.

Na základě předloženého oznámení a výše uvedených závěrů nelze vyloučit, že záměr může mít významné vlivy na životní prostředí a veřejné zdraví. Tyto aspekty je nezbytné posoudit v rámci zjišťovacího řízení.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

RNDr. Štěpán **K y j o v s k ý**

ředitel odboru

Odbor ochrany prostředí

- podepsáno elektronicky –

- otisk úředního razítka –