

Aprea s.r.o.  
Ocelářská 35/1354  
190 00 Praha 9

Váš dopis zn. Č. j.	Vyřizuje / linka	Datum
<b>MHMP 1491811/2016/EIA/3416P/Hip</b>	<b>Ing. Hippmannová /</b>	<b>31.08.2016</b>
	<b>5860</b>	
Sp. zn.	Počet listů / příloh	
<b>S-MHMP 1343475/2016 OCP</b>	<b>1 / 0</b>	

**Věc:** „Rekonstrukce a přístavba RD, ul. Pod Lomem 1639/19a, parc. č. 1399, 1400, k. ú. Modřany“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 02.08.2016 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

**Kód záměru:** PHA3416P (Informační systém EIA - [www.cenia.cz/eia](http://www.cenia.cz/eia))

#### **Charakter záměru:**

Předmětem záměru je rekonstrukce a přístavba rodinného domu. V objektu se bude nacházet 1 bytová jednotka a přidružené ambulantní zdravotnické zařízení (ordinace gynekologa, místnost pro fyzioterapeuta a saunový provoz pro 4 osoby). Doprava v klidu bude řešena vybudováním 5 parkovacích stání na pozemku. Zdrojem tepla bude plynový kondenzační kotel. Zastavěná plocha je 153,5 m<sup>2</sup>.

<b>Umístění:</b> kraj:	Hlavní město Praha
obec:	hlavní město Praha
městská část:	Praha 4
katastrální území:	Modřany

**Oznamovatel:** ProfiGyn, s.r.o.  
Spálená 78/12  
110 00 Praha 1 Nové Město  
IČ: 01542567

**Zpracovatel oznámení:** Ing. arch. Lukáš Stříteský

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) a § 23 odst. 10 citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

**„Rekonstrukce a přístavba RD, ul. Pod Lomem 1639/19a, parc.č. 1399, 1400, k.ú. Modřany“**

**nepodléhá** zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

v z. Ing. Marie Beranová  
Ing. Jana **C i b u l k o v á**  
vedoucí oddělení posuzování  
vlivů na životní prostředí  
Odbor ochrany prostředí

-podepsáno elektronicky-  
-otisk úředního razítka-