

Za Vodou s.r.o.  
Ing. Igor Smola  
Platněřská 88/9  
11000 Praha 1 - Staré Město

Váš dopis zn. Č. j.	Vyřizuje / linka	Datum
<b>MHMP 1545099/2016/EIA/3427P/Lin</b>	<b>Bc. Linda/5911</b>	<b>08.09.2016</b>
Sp. zn.	Počet listů / příloh	
<b>S-MHMP 1390234/2016 OCP</b>	<b>1 / 0</b>	

**Věc:** „Stavební úpravy a změna užívání administrativní budovy na bytový dům, ul. V Závětří 385/8, 1219/10, Praha 7, parc.č. 413, 414, k.ú. Holešovice“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 11.08.2016 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

**Kód záměru:** PHA3427P (Informační systém EIA - [www.cenia.cz/eia](http://www.cenia.cz/eia))

**Charakter záměru:**

Záměrem jsou stavební úpravy stávající administrativní budovy se 7 nadzemními podlažími (NP) a 1 podzemním technickým podlažím (PP).

V objektu bude celkem umístěno 69 bytových jednotek a apartmánů.

Stávající napojení na inženýrské sítě zůstane zachováno.

V prostoru stávajícího dvora bude umístěno 14 parkovacích stání.

**Umístění:** kraj: Hlavní město Praha  
obec: hlavní město Praha  
městská část: Praha 7  
katastrální území: Holešovice

**Oznamovatel:** ZA VODOU s.r.o.  
Platněřská 88/9  
110 00 Praha 1  
IČ: 03838641

**Zpracovatel oznámení:** Ing. Igor Smola

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) a § 23 odst. 10 citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

**„Stavební úpravy a změna užívání administrativní budovy na bytový dům, ul. V Závětří 385/8, 1219/10, Praha 7, parc.č. 413, 414, k.ú. Holešovice“**

**nepodléhá** zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Ing. Jana **C i b u l k o v á**  
vedoucí oddělení posuzování  
vlivů na životní prostředí  
Odbor ochrany prostředí

-podepsáno elektronicky-

-otisk úředního razítka-