

Vosol Leoš
Investorká a inženýrská kancelář
Křeslická 1507/2
10100 Praha 10

Váš dopis zn. Č. j.	Vyřizuje / linka	Datum
MHMP 1609884/2016/EIA/3433P/Lin	Bc. Linda/5911	15.09.2016
Sp. zn.	Počet listů / příloh	
S-MHMP 1390108/2016 OCP	1/0	

Věc: „Obytný soubor "Práce - 1. etapa" Praha 10 - Záběhllice, při ul. Práčská, parc.č. 669/11, 669/12, 669/13, 669/14, 669/17, 669/23, 669/24, 669/26, 669/29, 669/49, 669/50, k.ú. Záběhllice“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 11.08.2016 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA3433P (Informační systém EIA - www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru:

Záměrem je novostavba bytového domu s jedním podzemním podlažím (PP) a 5 nadzemními podlažními (NP) s navazujícím napojením na inženýrské sítě a komunikace.

V objektu bude umístěno 32 bytových jednotek a 58,37 m² kancelářských ploch.

Objekt bude vytápěn tepelným čerpadlem vzduch/voda o výkonu 80 kW.

Doprava v klidu bude řešena 38 parkovacími stáními v garáži a 3 na povrchu.

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 10
katastrální území: Záběhlice

Oznamovatel: Zdeňka Klimková

Zpracovatel oznámení: Ing. Leoš Vosol

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) a § 23 odst. 10 citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Obytný soubor "Práče - 1. etapa" Praha 10 - Záběhlice, při ul. Práčská, parc.č. 669/11, 669/12, 669/13, 669/14, 669/17, 669/23, 669/24, 669/26, 669/29, 669/49, 669/50, k.ú. Záběhlice“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Ing. Jana **C i b u l k o v á**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí
Odbor ochrany prostředí

-otisk úředního razítka-