

Meduna Jan
inženýrská činnost
Přístavní 1100/42
170 00 Praha 7 - Holešovice

| | | |
|--|-----------------------------|-------------------|
| Váš dopis zn. Č. j. | Vyřizuje / linka | Datum |
| MHMP 1690960/2016/EIA/3447P/Mac | Ing. Macourek / 4218 | 03.10.2016 |
| Sp. zn. | Počet listů / příloh | |
| S-MHMP 1491453/2016 OCP | 1 / 0 | |

Věc: „Rezidence Kroftova na nároží ulic Kroftova, Holečkova, Praha 5, parc.č. 3021, k.ú. Smíchov“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 31. 8. 2016 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k 10.6 (Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA3447P (Informační systém EIA - www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru:

Předmětem záměru je novostavba polyfunkčního domu s převládající funkcí bydlení. Hmota objektu je tvořena 2 podzemními a 7 nadzemními podlažními. Pro potřeby parkování je navrženo 18 parkovacích stání. Dopravní napojení je řešeno vjezdem do garáží z ul. Kroftova. Vytápění je řešeno 2 plynovými kondenzačními kotli o celkovém tepelném výkonu 70 kW.

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 5
katastrální území: Smíchov

Oznamovatel: Ventura spol. s.r.o., Pod Žvahovem 279/11, 152 00 Praha 5

Zpracovatel oznámení: Jan Meduna

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) a § 23 odst. 10 citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Rezidence Kroftova na nároží ulic Kroftova, Holečkova, Praha 5, parc. č. 3021, k. ú. Smíchov“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Ing. Jana **C i b u l k o v á**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí
Odbor ochrany prostředí

-otisk úředního razítka-