

MAZÁČEK GROUP, s.r.o.
Meteorologická 987/23
142 00 Praha 4 - Libuš

Váš dopis zn. Č. j.	Vyřizuje / linka	Datum
MHMP 1815563/2016/EIA/3466P/Mac	Ing. Macourek / 4218	17.10.2016
Sp. zn.	Počet listů / příloh	
S-MHMP 1452215/2016 OCP	1 / 0	

Věc: „Polyfunkční objekt Budějovická - Věž, k.ú. Krč“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 23. 8. 2016 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA3466P (Informační systém EIA - www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru:

Předmětem záměru je novostavba polyfunkčního objektu. V objektu je navržena restaurace, penzion a dvě bytové jednotky. Hmota objektu je tvořena 5 nadzemními podlažími a navazuje na stávající zástavbu při ul. Budějovická. Zastavěná plocha objektu je 383,2 m². Pro potřeby parkování je v suterénu objektu umístěno 12 parkovacích stání. Vytápění je řešeno plynovými tepelnými zdroji.

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha

městská část: Praha 4
katastrální území: Krč

Oznamovatel: Nguyen Xuan Binh, Velké Kunratické 1326/29, Kunratice, 148 00 Praha 4

Zpracovatel oznámení: Ing. arch. Petr Mazáček

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) a § 23 odst. 10 citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Polyfunkční objekt Budějovická - Věž, k. ú. Krč“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Ing. Jana **C i b u l k o v á**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí
Odbor ochrany prostředí

-podepsáno elektronicky-

-otisk úředního razítka-