

Union - Apex spol. s r.o.
Petra Chalupová
Žitná 1319/33
11000 Praha 1

Váš dopis zn. Č. j.	Vyřizuje / linka	Datum
MHMP 1818073/2016/EIA/3468P/Pis	Ing. Pistorová / 4219	17.10.2016
Sp. zn.	Počet listů / příloh	
S-MHMP 1653146/2016 OCP	1 / 0	

Věc: „Nástavba a přestavba domu na hotel, nároží ulic na hotel, nároží ulic Sokolovská a Prvního pluku 31, Praha 8, parc.č. 83, k.ú. Karlín“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 21.09.2016 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA3468P (Informační systém EIA - www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru:

Záměrem je přestavba a nástavba objektu na hotel. Nyní objekt slouží k bydlení. Stavbou zůstane zachován suterén a tři nadzemní podlaží. Dojde k nástavbě dvou nadzemních podlaží a podkroví. Celkem bude v objektu umístěno 20 pokojů se 40 lůžky a komerční prostory. Vytápění objektu bude pomocí plynové kotelny o celkovém výkonu 230 kW.

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 8

katastrální území: Karlín

Oznamovatel: UNION APEX spol. s r. o.
Žitná 1393/33
110 00 Praha 1
IČ: 45535655

Zpracovatel oznámení: Petra Chalupová

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) a § 23 odst. 10 citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Nástavba a přestavba domu na hotel, nároží ulic na hotel, nároží ulic Sokolovská a Prvního pluku 31, Praha 8, parc.č. 83, k.ú. Karlín“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Ing. Jana **C i b u l k o v á**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí
Odbor ochrany prostředí

-podepsáno elektronicky-

-otisk úředního razítka-