

Procházková Věra Ing.
Náměstí Osvoboditelů 26
15300 Praha 5 - Radotín

| | | |
|--|-----------------------|-------------------|
| Váš dopis zn. Č. j. | Vyřizuje / linka | Datum |
| MHMP 1835202/2016/EIA/3472P/Lin | Bc. Linda/5911 | 17.10.2016 |
| Sp. zn. | Počet listů / příloh | |
| S-MHMP 1438163/2016 OCP | 1/0 | |

Věc: „Bytový dům Žalanského, Praha 17, parc.č. 38, 1431/1, 1432, k.ú. Řepy“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 22.08.2016 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA3472P (Informační systém EIA - www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru:

Záměrem je realizace bytového domu o 1 podzemním podlaží a 3 nadzemních podlažích. V objektu bude 17 bytových jednotek.

Vytápění bude řešeno 2 plynovými kotli o výkonu á 48,7 kW.

Doprava v klidu bude řešena 19 parkovacími stáními v garáži.

Celková plocha řešeného území bude 1 094 m², zastavěná plocha nadzemní částí bude 524,44 m².

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 17
katastrální území: Řepy

Oznamovatel: RUSHDATE PLUS s.r.o.
Na Květnici 700/1a
140 00 Praha 4
IČ: 25751620

Zpracovatel oznámení: Ing. arch. Michal Fisher

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) a § 23 odst. 10 citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Bytový dům Žalanského, Praha 17, parc.č. 38, 1431/1, 1432, k.ú. Řepy“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Ing. Jana **C i b u l k o v á**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí
Odbor ochrany prostředí

-otisk úředního razítka-