

Nekvasilová Jelena Ing.
Inž.činnost v investiční výstavbě
Brechtova 850/33
149 00 Praha 4

Váš dopis zn. Č. j.	Vyřizuje / linka	Datum
MHMP 1922543/2016/EIA/3493P/Lin	Bc. Linda/5911	27.10.2016
Sp. zn.	Počet listů / příloh	
S-MHMP 1654186/2016 OCP	1/0	

Věc: „Novostavba bytového domu v ul. Nad Sokolovnou, parc.č. 476, k.ú. Podolí“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 21.09.2016 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA3493P (Informační systém EIA - www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru:

Záměrem je realizace bytového domu o 4 nadzemních podlažích a 1 podzemním podlaží. V podzemním podlaží jsou situovány garáže, v 1. nadzemním podlaží bude byt a technické vybavení objektu. V dalších nadzemních podlažích budou byty. Celkem bude v objektu 6 bytových jednotek.

Objekt bude vytápěn plynovým kotlem o výkonu 35 kW.

Navržena je realizace 7 parkovacích stání.

Zastavěná plocha objektem činí 199,5 m².

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 4
katastrální území: Podolí

Oznamovatel: Residence Nad Sokolovnou, s.r.o.
Na Dvorcích 122/18
140 00 Praha 4
IČ: 02705629

Zpracovatel oznámení: Ing. Jelena Nekvasilová

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) a § 23 odst. 10 citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Novostavba bytového domu v ul. Nad Sokolovnou, parc.č. 476, k.ú. Podolí“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Ing. Jana **C i b u l k o v á**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí
Odbor ochrany prostředí

-otisk úředního razítka-