

Lang Špinar atelier, s.r.o.  
Ing. Lenka Málková  
Slovenská 6  
101 00 Praha 10 - Vinohrady

Váš dopis zn. Č. j.	Vyřizuje / linka	Datum
<b>MHMP 1930845/2016/EIA3495P/Lin</b>	<b>Bc. Linda/5911</b>	<b>27.10.2016</b>
Sp. zn.	Počet listů / příloh	
<b>S-MHMP 0930117/2016 OCP</b>	<b>1/0</b>	

**Věc:** „Řadové domy Ďáblice, ul. Šenovská, parc.č. 1562/18, 1562/44, 1562/45, 1562/46, k.ú. Ďáblice“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 25.5.2016 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

**Kód záměru:** PHA3495P (Informační systém EIA - [www.cenia.cz/eia](http://www.cenia.cz/eia))

**Charakter záměru:**

Záměrem je realizace 37 sekcí řadových domů, vybudování nových komunikací obytné zóny a potřebných inženýrských sítí. Rodinné domy budou mít 2 nadzemní podlaží. Celková zastavěná plocha rodinnými domy bude 3 384 m<sup>2</sup>.

Zdrojem tepla jednotlivých domů bude plynový kotel o tepleném výkonu 13,2 kW.

Doprava v klidu bude řešena na pozemcích jednotlivých rodinných domů, dalších 9 parkovacích stání bude umístěno při areálové komunikaci.

**Umístění:** kraj: Hlavní město Praha  
obec: hlavní město Praha  
městská část: Praha-Ďáblice  
katastrální území: Ďáblice

**Oznamovatel:** Bydlení Ďáblice s.r.o.  
Teplická 604/15  
190 00 Praha 9  
IČ: 04419880

**Zpracovatel oznámení:** Lang Špinar atelier s.r.o.

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) a § 23 odst. 10 citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

**„Řadové domy Ďáblice, ul. Šenovská, parc.č. 1562/18, 1562/44, 1562/45, 1562/46, k.ú. Ďáblice“**

**nepodléhá** zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Ing. Jana **C i b u l k o v á**  
vedoucí oddělení posuzování  
vlivů na životní prostředí  
Odbor ochrany prostředí

-podepsáno elektronicky-  
- otisk úředního razítka –