

UAS s.r.o.
Radka Myšková
ředitelka společnosti
Pod Vrstevnicí 494/8
140 00 Praha 4

Váš dopis zn. Č. j.	Vyřizuje / linka	Datum
MHMP 1956064/2016/EIA/3500P/Pis	Ing. Pistorová / 4219	22.11.2016
Sp. zn.	Počet listů / příloh	
S-MHMP 1872638/2016 OCP	1 / 0	

Věc: „Nová budova Neklanova 85/1, ul. Neklanova, parc.č. 222/1, k.ú. Vyšehrad“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 21.10.2016 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA3500P (Informační systém EIA - www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru:

Záměrem je novostavba bytového domu o 7 nadzemních podlažích. Objekt bude podsklepený s podzemními garážemi pro 25 osobních vozů. K vytápění bude sloužit plynová kotelna osazená 2 kondenzačními plynovými kotli o výkonu 49,5 kW. Na pozemku se nyní nachází dvoupodlažní bytový dům, který bude odstraněn. Zastavěná plocha objektu činí 254,6 m², plocha zeleně je 51,3 m².

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha

městská část: Praha 2
katastrální území: Vyšehrad

Oznamovatel: UAS s. r. o.
Pod Vrstevnicí 494/8
140 00 Praha 4
IČ: 257 34 695

Zpracovatel oznámení: Ing. arch. Jaromír Myška

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) a § 23 odst. 10 citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Nová budova Neklanova 85/1, ul. Neklanova, parc.č. 222/1, k.ú. Vyšehrad“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Ing. Jana **C i b u l k o v á**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí
Odbor ochrany prostředí

-podepsáno elektronicky-

-otisk úředního razítka-