

Pleštilová Alena
A - Servis
Dolákova 802/21
18100 Praha 8

Váš dopis zn. Č. j.	Vyřizuje / linka	Datum
57/2016	Bc. Linda/5911	15.11.2016
Sp. zn.	Počet listů / příloh	
S-MHMP 1914056/2016 OCP	1/0	

Věc: „Bytový dům Trojská - novostavba bytového domu, ul. trojská, Praha 8, parc.č. 941/1, 941/2, 941/3, k.ú. Troja , nové přípojky inženýrských sítí, parc.č. 1660/2, k.ú. Troja“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 25.10.2016 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA3517P (Informační systém EIA - www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru:

Záměrem je novostavba bytového domu o 2 podzemních podlažích (PP) a 3 nadzemních podlažích (NP). V objektu bude umístěno 5 bytových jednotek.

Objekt bude vytápěn kotelnou se 2 plynovými kotli o max. topném výkonu 70 kW.

Doprava v klidu bude řešena 7 parkovacími stáními v podzemní garáži.

Celková plocha pozemků činí 1 674 m², zastavěná plocha bytovým domem bude 248,5 m².

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 8
katastrální území: Troja

Oznamovatel: H.A.N.S. stavby, a.s.
Holušická 2253/1
148 00 Praha 4
IČ: 27124355

Zpracovatel oznámení: Ing. arch. Jan Jarolímek

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) a § 23 odst. 10 citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Bytový dům Trojská - novostavba bytového domu, ul. trojská, Praha 8, parc.č. 941/1, 941/2, 941/3, k.ú. Troja , nové přípojky inženýrských sítí, parc.č. 1660/2, k.ú. Troja“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Ing. Jana **C i b u l k o v á**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí
Odbor ochrany prostředí

-otisk úředního razítka-