

BOMART spol. s r.o.
Ing.arch. Tomáš Spurný
Ohradní 65
14000 Praha 4

Váš dopis zn. Č. j.	Vyřizuje / linka	Datum
MHMP 2132127/2016/EIA/3525P/Lin	Bc. Linda/5911	30.11.2016
Sp. zn.	Počet listů / příloh	
S-MHMP 2028035/2016 OCP	1/0	

Věc: „Viladům Chodov, ul. Pištěkova 944/24, Praha 11, parc.č. 1902, 1903/1, 1949, k.ú. Chodov“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 09.11.2016 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA3525P (Informační systém EIA - www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru:

Stávající rodinná dům o 1 podzemním podlaží a 2 nadzemních podlažích bude stavebně upraven a rozšířen přístavbou a nástavbou. Ve stávající hmotě vznikne v suterénu technická místnost, v nadzemních podlažích dvojice bytových jednotek. V hmotě přístavby a nástavby vzniknou v suterénu sklepní kóje a zázemí objektu, v nadzemních podlažích pak čtveřice bytových jednotek.

Objekt bude mít půdorys 12,26 x 18,32 m.

Objekt bude vytápěn plynovým kotlem Vaillant VU 206/5-5.

Doprava v klidu je řešena 8 parkovacími stáními.

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 11
katastrální území: Chodov

Oznamovatel: Ing. Petr Pume

Zpracovatel oznámení: Bomart spol. s r.o.

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) a § 23 odst. 10 citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Viladům Chodov, ul. Pištěkova 944/24, Praha 11, parc.č. 1902, 1903/1, 1949, k.ú. Chodov“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Ing. Jana **C i b u l k o v á**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí
Odbor ochrany prostředí

-podepsáno elektronicky-

-otisk úředního razítka-