

Kopecký Michal Ing.
Východní 685
250 64 Hovorčovice

Váš dopis zn. Č. j.	Vyřizuje / linka	Datum
MHMP 2248305/2016/EIA/3550P/Hip	Ing. Hippmannová /	20.12.2016
	5860	
Sp. zn.	Počet listů / příloh	
S-MHMP 2128754/2016 OCP	1 / 0	

Věc: „Zástavba proluky bytovým domem se čtyřmi bytovými jednotkami, ul. Prosecká, Praha 8, parc.č. 2560, k.ú. Libeň“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 28.11.2016 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA3550P (Informační systém EIA - www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru:

Předmětem záměru je novostavba bytového domu se 4 bytovými jednotkami. Navrhovaný bytový dům doplní stávající proluku dvou sousedních domů s respektem k tvaru, hmotě a členitosti obou sousedních objektů. Objekt bude obsahovat 4 nadzemní podlaží.

Doprava v klidu bude řešena vybudováním 4 parkovacích stání, která se budou nacházet na pozemku. Zdrojem tepla budou 4 plynové kotle o výkonu každý do 24 kW, které budou umístěny v jednotlivých bytových jednotkách.

Zastavěná plocha domu je 100 m².

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 8
katastrální území: Libeň

Oznamovatel: Dnister Profi s.r.o.
Habartická 46/501
Praha 9
IČ: 284 77 634

Zpracovatel oznámení: Ing. Jan Král, Mgr. Zuzana Králová – JK envi s.r.o.

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) a § 23 odst. 10 citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Zástavba proluky bytovým domek se čtyřmi bytovými jednotkami, ul. Prosecká, Praha 8, parc.č. 2560, k.ú. Libeň“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Ing. Jana **C i b u l k o v á**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí
Odbor ochrany prostředí
-otisk úředního razítka-