

Alena Bělíková  
Na Krocínce 40/725  
190 00 Praha 9

Váš dopis zn. Č. j.	Vyřizuje / linka	Datum
<b>MHMP 2253295/2016/EIA/3555P/Vč</b>	<b>Mgr. Včislaková / 4490</b>	<b>21.12.2016</b>
Sp. zn.	Počet listů / příloh	
<b>S-MHMP 1837285/2016 OCP</b>	<b>1 / 0</b>	

**Věc:** „Polyfunkční dům Švehlova, parc.č. 2078/450, 2078/540, k.ú. Záběhllice“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 17.10.2016 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

**Kód záměru:** PHA3555P (Informační systém EIA - [www.cenia.cz/eia](http://www.cenia.cz/eia))

**Charakter záměru:** Předmětem záměru je nástavba 2 nadzemních podlaží na stávající objekt, ve kterém se v současné době nachází prodejna potravin, řeznictví a prodejna textilu. V nástavbě bude umístěno 20 ordinací o celkové užité ploše 1 158 m<sup>2</sup>. Součástí záměru je přístavba podzemní garáže se 48 parkovacími stáními. Dopravní napojení zůstává stávající z ulice Strašnická. Zdrojem tepla budou 4 plynové kondenzační kotle (každý o výkonu 35 kW).

**Umístění:** kraj: Hlavní město Praha  
obec: hlavní město Praha  
městská část: Praha 10  
katastrální území: Záběhlice

**Oznamovatel:** MAGELLAN EPSILON s.r.o., Naardenská 665/3, 162 00 Praha 6

**Zpracovatel oznámení:** Ing. Iva Vrátná, držitelka autorizace dle zákona

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) a § 23 odst. 10 citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

**„Polyfunkční dům Švehlova, parc.č. 2078/450, 2078/540, k.ú. Záběhlice“**

**nepodléhá** zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Ing. Jana **C i b u l k o v á**  
vedoucí oddělení posuzování  
vlivů na životní prostředí  
Odbor ochrany prostředí

-podepsáno elektronicky-

-otisk úředního razítka-