

Meduna Jan
inženýrská činnost
Přístavní 1100/42
170 00 Praha 7 - Holešovice

Váš dopis zn. Č. j.	Vyřizuje / linka	Datum
MHMP 0009462/2017/EIA/3566P/Mac	Ing. Macourek / 4218	03.01.2017
Sp. zn.	Počet listů / příloh	
S-MHMP 2105339/2016 OCP	1 / 0	

Věc: „Rodinný dům se zázemím firmy, nároží ulic Květnového vítězství, Brechtova, parc. č. 1737, 1738, 2682/2, k. ú. Chodov“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 23. 11. 2016 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA3566P (Informační systém EIA - www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru:

Předmětem záměru je novostavba rodinného domu. V objektu jsou umístěny 3 bytové jednotky a obchodní prostor se zázemím. Pro potřeby parkování jsou navrženy 3 vázané a 1 návštěvnické parkovací stání. Vytápění je zajištěno plynovým kondenzačním kotlem o tepelném výkonu 24 kW. Nakládání s dešťovými vodami je řešeno akumulací nádrží o objemu 6,5 m³ na pozemku investora.

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha

městská část: Praha 11
katastrální území: Chodov

Oznamovatel: Ing. Karel Almásy a Marie Almásyová, U Mlýna 3094, 141 00 Praha 4

Zpracovatel oznámení: Jan Meduna

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) a § 23 odst. 10 citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Rodinný dům se zázemím firmy, nároží ulic Květnového vítězství, Brechtova, parc. č. 1737, 1738, 2682/2, k. ú. Chodov“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Ing. Jana **C i b u l k o v á**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí
Odbor ochrany prostředí

-otisk úředního razítka-