

STUDIO AM s.r.o.
Ing. Jaroslav Valenta
Na Bojišti 1470/24
12000 Praha 2

Váš dopis zn. Č. j.	Vyřizuje / linka	Datum
MHMP 84136/2017/EIA/3585P/Hip	Ing. Hippmannová /	18.01.2017
Sp. zn.	Počet listů / příloh	
S-MHMP 2238238/2016 OCP	2 / 0	

Věc: „Rekonstrukce s nástavbou viladomu Lucerna, ul. Ohnivcova, parc. č. 2254, 2253/1, 2253/2, 2255/1, 2255/2, k. ú. Braník“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 16.12.2016 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA3585P (Informační systém EIA - www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru:

Předmětem záměru je rekonstrukce a nástavba stávajícího viladomu. Nově se bude v objektu nacházet 8 bytových jednotek. Dispoziční řešení objektu bude vycházet ze stávajícího řešení domu.

Doprava v klidu bude zajištěna vybudováním 5 parkovacích stání, která budou umístěna na pozemku. Dopravně bude objekt napojen na ul. Ohnivcova.

Součástí záměru budou sadové úpravy, které se budou týkat stávající zeleně, a to prořezávkou, odstraněním náletových dřevin a zkulturněním ponechaných dřevin, dále bude obnoven trávník na celém pozemku.

Zdrojem tepla bude 8 plynových kotlů o výkonu á 24 kW.

Zastavěná plocha objektem je 296 m².

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 4
katastrální území: Braník

Oznamovatel: STUDIO AM spol. s. r. o.

Na Bojišti 1470/24

120 00 Praha 2

IČ: 624 16 596

Zpracovatel oznámení: RNDr. Zbyněk Alinče

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) a § 23 odst. 10 citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Rekonstrukce s nástavbou viladomu Lucerna, ul. Ohnivcova, parc.č. 2254, 2253/1, 2253/2, 2255/1, 2255/2, k.ú. Braník“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Ing. Jana **C i b u l k o v á**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí
Odbor ochrany prostředí

-podepsáno elektronicky-
-otisk úředního razítka-