

Musil Vladimír Ing.  
U Větrolamu 987/14a  
184 00 Praha 8 - Dolní Chabry

Váš dopis zn. Č. j.	Vyřizuje / linka	Datum
<b>MHMP 129846/2016/EIA/3598P/Pis</b>	<b>Ing. Pistorová / 4219</b>	<b>26.01.2017</b>
Sp. zn.	Počet listů / příloh	
<b>S-MHMP 2265842/2016 OCP</b>	<b>1 / 0</b>	

**Věc:** „Nástavba, přístavba a změna užívání objektu č.p. 239 a samostatná stavba trafiky, ul. Ústecká 11, parc.č. 952, 953/1, 953/6, k.ú. Dolní Chabry“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 21.12.2016 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

**Kód záměru:** PHA3598P (Informační systém EIA - [www.cenia.cz/eia](http://www.cenia.cz/eia))

#### **Charakter záměru:**

Záměrem je přístavba, nástavba a změna užívání objektu ubytovny na prodejnu potravin v 1. NP a zřízení 6 malometrážních bytů. Současně dojde k odstranění dočasné stavby využívané jako prodejna potravin a výstavba novinového stánku. Zdrojem tepla pro jednotlivé bytové jednotky bude plynový kotel o jmenovitém tepelném příkonu 19 kW. Navrhované kotle splňují parametry 5. emisní třídy znečištění Nox. Zdrojem tepla pro vytápění prodejny a zázemí bude plynový kotel o jmenovitém tepelném příkonu 25 kW. Doprava v klidu je řešena 6 parkovacími stáními před objektem.

**Umístění:** kraj: Hlavní město Praha  
obec: hlavní město Praha  
městská část: Praha 8  
katastrální území: Dolní Chabry

**Oznamovatel:** DUCLOS s. r. o.  
Ústecká 11/239  
184 00 Praha 8 – Dolní Chabry  
IČ: 24675041

**Zpracovatel oznámení:** Ing. Vladimír Musil

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) a § 23 odst. 10 citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

**„Nástavba, přístavba a změna užívání objektu č.p. 239 a samostatná stavby trafiky, ul. Ústecká 11, parc.č. 952, 953/1, 953/6, k.ú. Dolní Chabry“**

**nepodléhá** zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Ing. Jana **C i b u l k o v á**  
vedoucí oddělení posuzování  
vlivů na životní prostředí  
Odbor ochrany prostředí  
-podepsáno elektronicky-  
  
-otisk úředního razítka-