

FIALA PROJEKTY s.r.o.  
Lečkova 1521/15  
149 00 Praha 4 - Chodov

Váš dopis zn. Č. j.	Vyřizuje / linka	Datum
<b>MHMP 149364/2017/EIA/3604/Lin</b>	<b>Bc. Linda/5911</b>	<b>31.01.2017</b>
Sp. zn.	Počet listů / příloh	
<b>S-MHMP 1741956/2016 OCP</b>	<b>1/0</b>	

**Věc:** „Štěrboholy - II. etapa, technická infrastruktura pro rodinné řadové domy, místní komunikace, inženýrské sítě pro výstavbu na pozemcích parc.č. 370/1 a 370/21, k.ú. Štěrboholy“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 04.10.2016 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

**Kód záměru:** PHA3604P (Informační systém EIA - [www.cenia.cz/eia](http://www.cenia.cz/eia))

**Charakter záměru:**

Záměrem je vybudování inženýrských sítí a obslužné komunikace s napojením na dopravní infrastrukturu a veškeré inženýrské sítě pro plánovanou výstavbu 26 rodinných domů.

Bude realizována místní obslužná komunikace - větev A délky cca 74 m, odbočující ze stávající křižovatky ul. Pod Areálem a Hrušovská, při které bude 22 parkovacích stání a místní komunikace - větev B o délce cca 110 m.

<b>Umístění:</b> kraj:	Hlavní město Praha
obec:	hlavní město Praha

městská část: Praha-Štěrboholy  
katastrální území: Štěrboholy

**Oznamovatel:** EURO DECELOPMENT PRAGUE 22, s.r.o.  
Ječná 550/1  
120 00 Praha 2  
IČ: 02187167

**Zpracovatel oznámení:** Fiala Projekty s.r.o

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) a § 23 odst. 10 citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

**„Štěrboholy - II. etapa, technická infrastruktura pro rodinné řadové domy, místní komunikace, inženýrské sítě pro výstavbu na pozemcích parc.č. 370/1 a 370/21, k.ú. Štěrboholy“**

**nepodléhá** zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Ing. Jana **C i b u l k o v á**  
vedoucí oddělení posuzování  
vlivů na životní prostředí  
Odbor ochrany prostředí

-podepsáno elektronicky-

-otisk úředního razítka-