



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
ODBOR OCHRANY PROSTŘEDÍ

Novotný Ivo
Inženýrská činnost
Na Rokytce 301
25101 Říčany

Váš dopis zn. SZn. Vyřizuje/linka Datum
S-MHMP-243606/2008/1/OOPMI/EIA/361P-1/Lin Bc. Linda/5911 03.09.2008

Věc: „Šeberov centrum, parc. č. 116/1, 120, k.ú. Šeberov“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 21.04.2008 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Identifikační údaje:

Charakter záměru:

Záměrem je výstavba nového centra obce na ploše 9 359 m², z toho 1 675 m² činí veřejná zeleň, zastavěná plocha je 3 190 m², plocha určená pro komunikace a parkoviště je 1 163 m². Součástí záměru je mj. výstavba čtyřpodlažního objektu Úřadu MČ Praha-Šeberov, výstavba penzionu pro seniory s 96 lůžky a výstavba polyfunkčního objektu, ve kterém bude např. restaurace a fitness centrum. Centrální náměstí bude mít rozlohu cca 600 m². V areálu je navrženo 83 parkovacích stání. Vytápění je řešeno 3 plynovými kotelny o výkonu 675, 270 a 450 kW.

Umístění: kraj: hlavní město Praha
obec: Praha
městská část: Praha - Šeberov
katastrální území: Šeberov

Oznamovatel: Stavocentral, a.s.
Jaromírova 64
Praha 2
IČ: 47116943

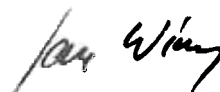
Zpracovatel oznámení: RNDr. Bc. Jaroslav Bosák

Na základě předloženého oznámení a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 Vám jakožto příslušný úřad dle § 22 písm. a) cit. zákona sdělujeme, že **podlimitní záměr**

„Šeberov centrum, parc. č. 116/1, 120, k.ú. Šeberov“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle cit. zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 cit. zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.



Ing. arch. Jan Winkler
ředitel odboru

Magistrát hl. m. Prahy
odbor ochrany prostředí
Mariánské nám. 2
Praha 1

Na vědomí: MČ Praha 11 – odbor výstavby