

PROARCH inženýring s.r.o.  
Šárka Ondrušková  
Slavětínská 1072/68  
190 16 Praha 9 - Klánovice

Váš dopis zn. Č. j.	Vyřizuje / linka	Datum
<b>MHMP 341476/2017/EIA/3644P/Pis</b>	<b>Ing. Pistorová / 4219</b>	<b>06.03.2017</b>
Sp. zn.	Počet listů / příloh	
<b>S-MHMP 0073312/2017 OCP</b>	<b>1 / 0</b>	

**Věc:** „Klánovické atrium, ul. Slavětínská, parc.č. 457, 458, 459, k.ú. Klánovice“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 17.01.2017 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

**Kód záměru:** PHA3644P (Informační systém EIA - [www.cenia.cz/eia](http://www.cenia.cz/eia))

#### **Charakter záměru:**

Záměrem je novostavba rezidenčního objektu, který je tvořen dvěma třípodlažními bytovými domy spojených přízemní zastřešenou garáží. Zastavěná plocha obou objektů činí 771 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha krytého parkování mezi objekty je 437 m<sup>2</sup>. V objektech bude umístěno 15 bytových jednotek a prostory k drobné komerci. Dotčený pozemek se nachází v centrální části Klánovic podél komunikace Slavětínská, v rámci zastavěného území přírodního parku. Doprava v klidu je řešena 21 parkovacími stáními uvnitř areálu, další 3 parkovací stání jsou umístěna před vjezdem do areálu. Zdrojem tepla pro vytápění a přípravu teplé vody bude kaskáda plynových kondenzačních kotlů o výkonu 80 kW.

**Umístění:** kraj: Hlavní město Praha  
obec: hlavní město Praha  
městská část: Praha 9  
katastrální území: Klánovice

**Oznamovatel:** Klánovické atrium s. r. o.  
Husitská 344/63  
130 00 Praha 3  
IČ: 04311078

**Zpracovatel oznámení:** Šárka Ondrušková

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) a § 23 odst. 10 citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

**„Klánovické Atrium, ul. Slavětínská, parc.č. 457, 458, 459, k.ú. Klánovice“**

**nepodléhá** zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Ing. Jana **C i b u l k o v á**  
vedoucí oddělení posuzování  
vlivů na životní prostředí  
Odbor ochrany prostředí

-podepsáno elektronicky-

-otisk úředního razítka-