

LIVINGSTAV s.r.o.
Ing.arch. Jan Snášel
Sovinec 26
639 00 Brno

Váš dopis zn. Č. j.	Vyřizuje / linka	Datum
MHMP 347408/2017/EIA/3646P/Pis	Ing. Pistorová / 4219	13.03.2017
Sp. zn.	Počet listů / příloh	
S-MHMP 0163719/2017 OCP	1 / 0	

Věc: „Novostavba domova seniorů Bohnice, parc.č. 840/150, 840/151, 840/152, 840/153, 840/158, 840/160, 840/176, 840/190, 840/224, 840/225, 840/273, 840/274, 840/281, 840/276, 840/283, 840/274, k.ú. Bohnice“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 1.2.2017 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA3646P (Informační systém EIA - www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru:

Záměrem je novostavba domova pro seniory se zvláštní péčí spolu s ubytováním pro seniory, kuchyní, výdejem zdravotnických potřeb, provozem dětské skupiny, domácí pečovatelské služby, příslušným zázemím a ordinacemi lékařů. Nově navrhovaný objekt je umístěn na místo původního pavilónového komplexu bývalých jeslí a později foniatrie, tento objekt je již odstraněn. Celková zastavěná plocha nového objektu činí 3414 m². Objekt domova seniorů je navržen jako 8 podlažní s jedním podzemním podlažím, s kapacitou 336 lůžek. Doprava v klidu

je řešena 130 parkovacími stáními. Zdrojem tepla a TUV bude výměnková stanice umístěná v 1. PP napojená na systém CZT.

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 8
katastrální území: Troja

Oznamovatel: DS Bohnice s.r.o.
Na Poříčí 1067/25
110 00 Praha 1
IČ: 25552325

Zpracovatel oznámení: Ing. arch. Jan Snášel

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) a § 23 odst. 10 citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Novostavba domova seniorů Bohnice, parc.č. 840/150, 840/151, 840/152, 840/153, 840/158, 840/160, 840/176, 840/190, 840/224, 840/225, 840/273, 840/274, 840/281, 840/276, 840/283, 840/274, k.ú. Bohnice“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Ing. Jana **C i b u l k o v á**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí
Odbor ochrany prostředí
-podepsáno elektronicky-
-otisk úředního razítka-