

Vachta Roman, Ing.
K Sídlišti 637
281 01 Velim

Váš dopis zn./ze dne	Č. j.	Vyřizuje / linka	Datum
	MHMP 421379/2017	Ing. Michael Macourek/4218	20.03.2017
	Sp. zn.		
	S-MHMP 318810/2017		Počet listů 1 / příloh 0

Věc: „Fashion Arena Outlet Prague - parkoviště pro zaměstnance, parc.č. 432/10, 433/10, 454/1, k.ú. Štěrboholy“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 1. 3. 2017 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA3656P (Informační systém EIA - www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru:

Předmětem záměru je výstavba parkoviště pro zaměstnance s kapacitou 169 parkovacích stání pro osobní automobily a 2 parkovací stání pro autobusy. Parkovací plocha se nachází na volné oplocené ploše v areálu obchodního centra Fashion Arena Outlet Prague. Celková zpevněná plocha parkoviště je 4 691,6 m². Stávající zaměstnanci v současnosti již parkují na centrálním parkovišti. Vlivem záměru nedochází k zvýšení dopravního zatížení území, pouze k přesunu parkovacích míst a zlepšení komfortu pro zaměstnance centra.

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha - Štěrboholy
katastrální území: Štěrboholy

Oznamovatel: Via FAOC s.r.o., Zamenhofova 440, 108 00 Praha 10

Zpracovatel oznámení: Ing. Jakub Kašpar

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) a § 23 odst. 10 citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Fashion Arena Outlet Prague - parkoviště pro zaměstnance, parc. č. 432/10, 433/10, 454/1, k. ú. Štěrboholy“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Ing. Jana **C i b u l k o v á**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí
Odbor ochrany prostředí

-otisk úředního razítka-