

APV INVEST, s.r.o.
Ing.arch. Petr Vaško
Starodvorská 253/28
16500 Praha 6 - Lysolaje

Váš dopis zn./ze dne	Č. j.	Vyřizuje / linka	Datum
	MHMP 765292/2017	Bc. Václav Linda/5911	12.05.2017
	Sp. zn.		
	S-MHMP 0620552/2017		Počet listů 1 / příloh 0

Věc: „Rezidence Malý Břevnov, mezi ulicemi Horská a Na Břevnovské pláni, parc.č. 2903, 2904, k.ú. Břevnov“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 19.04.2017 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA3728P (Informační systém EIA - www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru:

Záměrem je realizace bytového domu o 4 nadzemních podlažích a 1 podzemním podlaží v místě stávající proluky. V objektu bude 11 bytových jednotek. Na navazujícím pozemku bude realizován rodinný dům o 2 nadzemních podlažích a 1 podzemním podlaží.

Oba objekty budou vytápěny plynovými kotli.

Doprava v klidu je řešena celkem 12 parkovacími stáními v podzemních garážích pod objekty.

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 6
katastrální území: Břevnov

Oznamovatel: APV Invest s.r.o.
Starodvorská 253/28
165 00 Praha 6
IČ: 48038466

Zpracovatel oznámení: Ing. arch. Petr Vaško

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) a § 23 odst. 10 citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Rezidence Malý Břevnov, mezi ulicemi Horská a Na Břevnovské pláni, parc.č. 2903, 2904, k.ú. Břevnov“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Ing. Jana **C i b u l k o v á**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí
Odbor ochrany prostředí

-podepsáno elektronicky-

-otisk úředního razítka-