

Prajera František Ing.arch
Jeremenkova 88
140 00 Praha 4

Váš dopis zn./ze dne	Č. j.	Vyřizuje / linka	Datum
21.4.2017	MHMP 802072/2017	Ing. Veronika Klajmonová/4439	18.05.2017
	Sp. zn.		
	S-MHMP 0651824/2017		Počet listů 1 / příloh 0

Věc: „Bytový dům Na Bohdalcích, Na Křivce 1083/28, Praha 10, parc.č. 2276/1, 2275, 2276/13, k.ú. Vršovice“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 25.04.2017 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA3735P (Informační systém EIA - www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru:

Předmětem záměru je demolice stávajícího rodinného domu a novostavba obytného objektu o 3 bytových jednotkách. Obytný objekt bude podsklepený o 1PP a 3 NP. V 1.PP je navržen prostor pro 4 parkovací stání a technické zázemí. Součástí stavby je úprava vjezdu a zpevněná plocha u vjezdu do garáže, oplocení a napojení objektu na inženýrské sítě. Zastavěná plocha objektu bude 148 m². Objekt bude vytápěn 3 plynovými kotly o tepelných příkonech 14kW, roční spotřeba plynu pro vytápění a ohřev TUV bude 5 250 m³/rok.

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 10
katastrální území: Vršovice

Oznamovatel: Mgr. Michal Studihrad

Zpracovatel oznámení: Ing. arch. František Prajer

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) a § 23 odst. 10 citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Bytový dům Na Bohdalci, Na Křivce 1083/28, Praha 10, parc.č. 2276/1, 2275, 2276/13, k.ú. Vršovice“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Ing. Jana **C i b u l k o v á**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí
Odbor ochrany prostředí

-otisk úředního razítka-