

Stojan Zdeněk, Ing.  
K Hrušovu 2/293  
10303 Praha 10

Váš dopis zn./ze dne	Č. j.	Vyřizuje / linka	Datum
	<b>MHMP 869220/2017</b>	<b>Ing. Veronika Klajmonová/4439</b>	<b>29.05.2017</b>
	Sp. zn.		
	<b>S-MHMP 6271682017</b>		Počet listů <b>1</b> / příloh <b>0</b>

**Věc:** „Dostavba bytového domu Na Vinici 2092/34, Praha 10, parc. č. 2144/13, 2144/6, k.ú. Strašnice“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 20.04.2017 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

**Kód záměru:** PHA3763P (Informační systém EIA - [www.cenia.cz/eia](http://www.cenia.cz/eia))

#### **Charakter záměru:**

Předmětem záměru je dostavba bytového domu Na Vinici, na pozemcích parc. č. 2144/13, 2144/6, k.ú. Strašnice. Bytový dům o 3 BJ bude rozšířen na 8 BJ. Stavba bude rozšířena přístavbou vstupního schodiště do vyšších pater původní přístavby. Zastavěná plocha bude zvětšena o 6 m<sup>2</sup>. Stávající zpevněné plochy budou rozšířeny o 2 nové terasy, parkovací plochu pro 8 automobilů, nový vyvýšený záhon, přístupové chodníky a opěrné stěny. Vytápění nových BJ bude zajištěno elektrokotlí. Roční spotřeba vody bude 1 259 m<sup>3</sup>/rok Likvidace dešťových vod je navržena vsakem na pozemku investora.

**Umístění:** kraj: Hlavní město Praha  
obec: hlavní město Praha  
městská část: Praha 10  
katastrální území: Strašnice

**Oznamovatel:** Rezidence Na Vinici 34 s.r.o.  
Na vinici 2092/34  
100 00 Praha 10  
IČO: 05204895

**Zpracovatel oznámení:** Ing. Zdeněk Stojan

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) a § 23 odst. 10 citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

**„Dostavba bytového domu Na Vinici 2092/34, Praha 10, parc.č. 2144/13, 2144/6, k.ú. Strašnice“**

**nepodléhá** zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Ing. Jana **C i b u l k o v á**  
vedoucí oddělení posuzování  
vlivů na životní prostředí  
Odbor ochrany prostředí

-podepsáno elektronicky-

-otisk úředního razítka-