

20 jízdy/den. Zastavěná plocha hlavního objektu bude 269,7 m², podsklepeného dvora 114,5 m² a zastavěná plocha parkovacího objektu 127 m².

Zdrojem vytápění budou dva plynové kondenzační kotle o jmenovitém tepelném příkonu 2 x 45kW.

Zásobování pitnou vodou bude zajištěno stávající vodovodní přípojkou. Splaškové vody z objektů budou napojeny na stávající veřejný kanalizační řad pomocí stávající přípojky jednotné kanalizace. Dešťové vody jsou sváděny ze střech, kdy plocha zpevněných odvodňovaných střech nebude změněna, tudíž odvod dešťových vod bude řešen stávajícím způsobem. Svodné venkovní potrubí dešťové kanalizace je napojeno na lapače dešťových splavenin.

V hlavní budově je navržena výměna technologie výtahu, hydraulický výtah bude nahrazen lanovým.

Umístění: kraj: hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 3
katastrální území: Vinohrady

Oznamovatel: Kooperativa Pojišťovna a. s., Vienna Insurance Group
se sídlem Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8 – Karlín
IČ: 47116617

Zpracovatel oznámení: S – správa nemovitostí, a. s.
se sídlem Opletalova 1626/36, 110 00 Praha 1
IČ: 01807935

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) a § 23 odst. 10 citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Praha 3 - Vinohrady, Vinohradská 1425/72 - změna využití na bydlení, stavební úpravy, přestavba dvorního objektu na garáž, parc.č. 2765, k.ú. Vinohrady“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Ing. Jana **C i b u l k o v á**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí
Odbor ochrany prostředí

-podepsáno elektronicky-

-otisk úředního razítka-