

OKULET, spol. s r.o.
Ing. Petr Benedikt, jednatel
Dobrovského 610/17
170 00 Praha 7

| | | | |
|----------------------|---------------------|-----------------------------|--------------------------|
| Váš dopis zn./ze dne | Č. j. | Vyřizuje / linka | Datum |
| 31.5.2017 | MHMP 970374/2017 | Ing. Klára Pistorová / 4219 | 13.06.2017 |
| | Sp. zn. | | |
| | S-MHMP 0890642/2017 | | Počet listů 1 / příloh 0 |

Věc: „Bytový dům Za Strašnickou vozovnou - vila Sakura, parc.č. 1280/1, 1280/3, k.ú. Strašnice“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 31.05.2017 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*)kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA3786P (Informační systém EIA - www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru:

Záměrem je novostavba bytového domu. Objekt bude mít pět nadzemních a jedno podzemní podlaží a bude v něm umístěno 9 bytových jednotek. Doprava v klidu je řešena 8 garážovými stáními a 1 stáním na vlastním pozemku. Vytápění bude řešeno samostatnými kondenzačními kotli v jednotlivých bytech. Celková zastavěná plocha domu činí 226,7 m².

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha

městská část: Praha 10
katastrální území: Strašnice

Oznamovatel: OKULET, spol. s r. o.
Staroměstské nám. 8
110 00 Praha 1
IČ: 25386379

Zpracovatel oznámení: Ing. arch. Tomáš Kalvach

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) a § 23 odst. 10 citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Bytový dům Za Strašnickou vozovnou - vila Sakura, parc.č. 1280/1, 1280/3, k.ú. Strašnice“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Ing. Jana **C i b u l k o v á**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí
Odbor ochrany prostředí

-podepsáno elektronicky-

-otisk úředního razítka-