

■
Beránek Martin
Matjuchinova 715
15600 Praha 5 - Zbraslav■
Váš dopis zn./ze dne Č. j. Vyřizuje / linka Datum
MHMP 1090816/2017 Ing. Veronika Klajmonová/4439 12.07.2017
Sp. zn.
S-MHMP 0788741/2017 Počet listů 1 / příloh 0

Věc: „Rekonstrukce a novostavba, Hokešovo nám. 25, Praha 6, k.ú. Přední Kopanina“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 16.05.2017 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA3823P (Informační systém EIA - www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru:

Předmětem záměru je rekonstrukce stávajícího historického rodinného domu, Hokešovo nám. 25, Praha 6 na parc. č. 22, k.ú. Přední Kopanina, s cílem zachování co nejvíce původních konstrukcí. V rámci rekonstrukce domu vznikne 6 bytových jednotek. V místě stávající kůlny vznikne novostavba o 4 bytových jednotkách. Součástí výstavby bude vybudování dočasné domovní čistírny odpadních vod D20 – VS pro 17 až 22 EO. Stávající objekt bude vytápěn kombinovaným kotlem o výkonu 30 kW, novostavba kotlem o výkonu 24 kW. Roční potřeba vody bude 701 m³/rok. Celkem vznikne 9 parkovacích stání. Součástí záměru budou vegetační úpravy.

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 6
katastrální území: Přední Kopanina

Oznamovatel: PRIMALORE, s.r.o.
IČO: 24135844

Zpracovatel oznámení: Martin Beránek, Ing. arch.

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) a § 23 odst. 10 citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

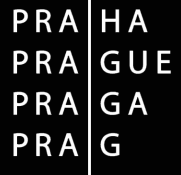
„Rekonstrukce a novostavba, Hokešovo nám. 25, Praha 6, k.ú. Přední Kopanina“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Ing. Jana **C i b u l k o v á**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí
Odbor ochrany prostředí

-otisk úředního razítka-



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
Odbor ochrany prostředí

PID