

IBS-Rokal, s.r.o.
Táborská 2025
252 28 Černošice

Váš dopis zn./ze dne	Č. j.	Vyřizuje / linka	Datum
	MHMP 1095466/2017	Ing. Michael Macourek / 4218	13.07.2017
	Sp. zn.		
	S-MHMP 953246/2017		Počet listů 1 / příloh 0

Věc: „Dostupné byty Radotín, parc. č. 1137/1, 1140/4, k. ú. Radotín“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 8. 6. 2017 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA3825P (Informační systém EIA - www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru:

Předmětem záměru je novostavba bytového domu. Celkem je v rámci objektu navrženo 15 bytových a 2 nebytové jednotky. Zastavěná plocha objektu je 368 m². Pro potřeby parkování je navrženo 15 parkovacích stání. Jako zdroj tepla pro vytápění a přípravu teplé užitkové vody je navržena kaskáda dvou plynových nástěnných kondenzačních kotlů s jmenovitým výkonem 32,7 kW.

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha

městská část: Praha 16
katastrální území: Radotín

Oznamovatel: IBS-ROKAL, s.r.o., Vrážská 73, 153 00 Praha 5 - Radotín

Zpracovatel oznámení: Ing. Jana Kulková

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) a § 23 odst. 10 citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Dostupné byty Radotín, parc. č. 1137/1, 1140/4, k. ú. Radotín“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Ing. Jana **C i b u l k o v á**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí
Odbor ochrany prostředí

-podepsáno elektronicky-

-otisk úředního razítka-