

Petr David
Voršilská 2085/3
110 00 Praha 1 - Nové Město

Váš dopis zn./ze dne Č. j. Vyřizuje / linka Datum
MHMP 1138644/2017 Ing. Veronika Klajmonová/4439 25.07.2017
Sp. zn.
S-MHMP 0576152/2017 Počet listů 1 / příloh 0

Věc: „Obnova objektu Perníkárka, stavební opravy a úpravy objektu č.p. 59, parc.č. 1272/2, k.ú. Dejvice“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 11.04.2017 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA3841P (Informační systém EIA - www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru:

Předmětem záměru je obnova objektu Perníkárka, č. p. 59, parc. č. 1272/2, k.ú. Dejvice. Jedná se o celkovou rekonstrukci stávajícího objektu (historický objekt). Objekt je navržen jako polyfunkční s náplní administrativa, kultura a zázemí nadace. Nejvýraznější stavební úpravou z pohledu vnějšku stavby a urbanismu bude znovuobnovení vstupu v ose fasády ulice Na Perníkárce, dále také znovuobnovení zazděné čtveřice oken ve fasádě v 1. nadzemním podlaží. Dále bude v 1. nadzemním podlaží 5 kanceláří, společenská místnost a recepce při vstupu do budovy. Ve 2. nadzemním podlaží bude velká studovna, salonek a prostor pro stážisty. Objekt bude vytápěn elektrickým kotlem. Dešťové vody budou vsakovány na pozemku. Pro potřeby

parkování bude zajištěno 5 parkovacích stání v přilehlém dvoře na pozemku parc. č. 1272/1, který je ve vlastnictví investora.

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 6
katastrální území: Dejvice

Oznamovatel: Nová Perníkářka a.s.
IČO: 27882489

Zpracovatel oznámení: Ing. arch. Richard Sidej

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) a § 23 odst. 10 citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Obnova objektu Perníkářka, stavební opravy a úpravy objektu č.p. 59, parc.č. 1272/2, k.ú. Dejvice“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Ing. Jana **C i b u l k o v á**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí
Odbor ochrany prostředí

-otisk úředního razítka-