

PRINS spol. s r.o.
Ing.arch. Martin Pácha
Badeniho 5/29
16000 Praha 6 - Hradčany

Váš dopis zn./ze dne	Č. j.	Vyřizuje / linka	Datum
	MHMP 1164458/2017	Bc. Václav Linda/5911	25.07.2017
	Sp. zn.		
	S-MHMP 0786485/2017		Počet listů 1 / příloh 0

Věc: „Stavební úpravy, nástavba a přístavba bytového domu, ul. Cementářská č.p.15, parc.č. 40, k.ú. Lochkov“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 15.05.2017 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*)kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA3842P (Informační systém EIA - www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru:

Záměrem jsou stavební úpravy, nástavba a přístavba rodinného domu, spojené s rozšířením počtu bytových jednotek ze tří na jedenáct.

Zdrojem tepla dvojice plynových kondenzačních kotlů, každý o tepelném příkonu cca 43 kW

Doprava v klidu je řešena 12 parkovacími stánkami.

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 16
katastrální území: Lochkov

Oznamovatel: 3KB7 CZ, s.r.o.
Na Radosti 424/41
155 21 Praha 5
03717194

Zpracovatel oznámení: Ing. arch. Martin Pácha

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) a § 23 odst. 10 citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Stavební úpravy, nástavba a přístavba bytového domu, ul. Cementářská č.p.15, parc.č. 40, k.ú. Lochkov“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Ing. Jana **C i b u l k o v á**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí
Odbor ochrany prostředí

-otisk úředního razítka-