



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
ODBOR OCHRANY PROSTŘEDÍ

PID

UGAV s.r.o.
Lihovarská 12
19000 Praha 9

Váš dopis zn. SZn. Vyřizuje/linka Datum
S-MHMP-518955/2008/1/OOP/VI/EIA/384P-1/Kub Linda/5911 22.09.2008

Věc: „Balabenka Point - objekt C - konverze haly na kanceláře a parkovací plochy, parc. č. 3175, 3176, 3177/5, 3178, 3181/3, k.ú. Libeň“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne **27.08.2008** obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Identifikační údaje:

Charakter záměru:

Záměrem je rekonstrukce objektu „C“, který je součástí areálu Balabenka Point na rohu ulic Drahobejlova a Lihovarská. Stávající objekt sloužil k výrobě, po realizaci úprav bude objekt se třemi nadzemními a jedním podzemním podlažím sloužit administrativě. Pro parkování vozidel bude sloužit 1. PP a 1. NP, kde bude situováno 63 parkovacích stání. Dalších 36 PS je navrženo na zpevněných plochách v rámci areálu. Dodávka tepla je zajištěna napojením na CZT.

Umístění: kraj: hlavní město Praha
obec: Praha
městská část: Praha 8
katastrální území: Libeň

Oznamovatel: UGAV s.r.o.
Lihovarská 12
190 00 Praha 9
IČ: 27139069

Zpracovatel oznámení: Ing. Radmila Kiszová

Na základě předloženého oznámení a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 Vám jakožto příslušný úřad dle § 22 písm. a) cit. zákona sdělujeme, že **podlimitní záměr**

„Balabenka Point - objekt C - konverze haly na kanceláře a parkovací plochy, parc. č. 3175, 3176, 3177/5, 3178, 3181/3, k.ú. Libeň“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle cit. zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 cit. zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.


Ing. arch. Jan **Winkler**
ředitel odboru

Magistrát hl. m. Prahy
odbor ochrany prostředí
Mariánské nám. 2
Praha 1

Na vědomí: MČ Praha 8 – odbor výstavby