

Bartoš Michael Ing.
Mezilesí 2070
19300 Praha - Horní Počernice

Váš dopis zn./ze dne	Č. j.	Vyřizuje / linka	Datum
	MHMP 1232044/2017	Ing. Zlata Jarkovská/4322	02.08.2017
	Sp. zn.		
	S-MHMP 1074013/2017		Počet listů 2 / příloh 0

Věc: „LUXIA - areál Vršovice - přístavba skladové haly, parc.č. 2503/34, 2503/35, 2503/37, 2514/10, k.ú. Vršovice“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 07.07.2017 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA3851P (Informační systém EIA - www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru:

Předmětem záměru je přístavba skladové haly ke stávající skladové hale v areálu společnosti LUXIA. Jedná se o železobetonovou zateplenou skladovou halu nepravidelného tvaru a jednom

nadzemním podlaží, určenou pro skladování a distribuci knih. Součástí nové haly bude kancelář, určená jako denní místnost pro zaměstnané skladníky. Plocha areálu bude 1457 m².

Vytápění haly bude zajištěno dvěma tepelnými čerpadly vzduch – vzduch a rozvodem teplého vzduchu pomocí vzduchotechniky haly. Vytápění kanceláře bude uskutečněno nástěnnými elektrickými konvektory.

Dešťové vody budou likvidovány vsakem do nového vsakovacího tělesa umístěného v jihovýchodní části areálu. Přístavba se nebude napojovat na areálovou splaškovou kanalizaci, bude pouze napojen na rozvod vody pro případ požáru.

Umístění: kraj: hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 10
katastrální území: Vršovice

Oznamovatel: LUXIA s. r. o.
se sídlem U Blaženky 2155/18, 150 00 Praha 5 – Smíchov
IČ: 26726505

Zpracovatel oznámení: Ing. Michael Bartoš

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) a § 23 odst. 10 citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„LUXIA - areál Vršovice - přístavba skladové haly, parc.č. 2503/34, 2503/35, 2503/37, 2514/10, k.ú. Vršovice“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

v z. Ing. Marie Beranová
Ing. Jana **C i b u l k o v á**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí
Odbor ochrany prostředí

-otisk úředního razítka-