

Inblok architekti
Jan Hájek
Šaldova 30
186 00 Praha 8 - Karlín

Váš dopis zn./ze dne Č. j. Vyřizuje / linka Datum
5.6.2017 MHMP 1234375/2017 Ing. Veronika Klajmonová/4439 15.08.2017
Sp. zn.
S-MHMP 0936694/2017 Počet listů **1** / příloh **0**

Věc: „Novostavba autodílny Praha - Horní Počernice, parc.č. 1605/3, k.ú. Horní Počernice“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 06.06.2017 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA3853P (Informační systém EIA - www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru:

Předmětem záměru je novostavba autodílny na parc. č. 1605/3, k.ú. Horní Počernice. Autodílna bude bez lakovny a karosárny o kapacitě 3 oprav automobilů denně. Zastavěná plocha bude 138 m². Autodílna se bude skládat ze samotné dílny se zvedáky pro tři vozy, kanceláře, šaten, zázemí a skladu. Součástí záměru bude výstavba malé domovní čistírny splaškových vod. Roční spotřeba vody bude 90 m³/rok. Srážkové vody ze střechy objektu budou akumulovány v nádrži o objemu 2 m³ opatřeny bezpečnostním přepadem do vsakovacího objektu. Vody z akumulační nádrže budou přednostně využívány k zálivce. Zdrojem tepla budou 2 plynové zářiče o tepelném výkonu 11,1 kW a elektrické přímotopy v kanceláři a hygienickém zázemí. Před objektem bude

7 parkovacích stání. Součástí záměru bude napojení na komunikaci a napojení na přípojky technické infrastruktury.

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 20
katastrální území: Horní Počernice

Oznamovatel: Petr Bačák

Zpracovatel oznámení: Jan Hájek

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) a § 23 odst. 10 citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Novostavba autodílny Praha - Horní Počernice, parc.č. 1605/3, k.ú. Horní Počernice“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

v z. Ing. Marie Beranová
Ing. Jana **C i b u l k o v á**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí
Odbor ochrany prostředí

-otisk úředního razítka-