

Hrouda Jiří Ing.
poradenství & inženýring
Jindřicha Plachty 3311/18
150 00 Praha 5

Váš dopis zn./ze dne Č. j. Vyřizuje / linka Datum
MHMP 1261575/2017 Ing. Veronika Klajmonová/4439 15.08.2017
Sp. zn.
S-MHMP 1201786/2017 Počet listů **2** / příloh **0**

Věc: „Dvorní přístavba a stavební úpravy objektu č.p. 366, U Akademie 11, Praha 7, parc.č. 483, k.ú. Bubeneč“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 27.07.2017 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 8.2 (Pivovary s kapacitou od 100 000 hl/rok výrobků a sladovny s kapacitou od 50 000 t/rok výrobků) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA3859P (Informační systém EIA - www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru:

Předmětem záměru je vybudování nových prostorů pod dvorkem objektu č.p. 366, U Akademie 11, parc. č. 483, k.ú. Bubeneč, které se propojí se stávajícími místnostmi suterénu objektu. Dále dojde k rozšíření prostoru 1. PP objektu v části pod stávajícím dvorem objektu, kdy rozšířená část bude navazovat na upravovanou a měněnou část suterénu objektu. Užitná plocha objektu bude 40,5 m².

Nové prostory budou využívány pro výrobu piva (minipivovar) o kapacitě max. 200 hl/rok, které budou sloužit převážně pro vlastní potřebu v kavárně Lajka. Slad bude dodáván 1 x měsíčně

v uzavřených jutových pytlech s PE vložkou. Materiál z a do minipivovaru bude dopravován přes garáž pomocí nákladního výtahu mimo komunikační trasy obyvatel domu. Pivovar nebude provozovat filtraci ani pasterizaci piva. Roční množství odparu z výroby piva bude zhruba 1 000 l. Většina vznikajících par bude zkapalněna a spolu s kondenzační vodou oteče do kanalizace. Předpokládané množství odběru vody bude 120 m³/rok. Celková produkce odpadní vody bude max. 90 m³/rok. Odpad z minipivovaru bude tvořit pouze sladové mláto, kaly z vířivé kádě a husté odpadní kvasnice, které budou přechodně skladovány v prostoru varny a do 24 hodin odváženy z pivovaru pryč.

Součástí oznámení podlimitního záměru bylo souhlasné závazné stanovisko Hygienické stanice hlavního města Prahy č. j. HSHMP 12174/2017 ze dne 8.3.2017.

Umístění: kraj:	Hlavní město Praha
obec:	hlavní město Praha
městská část:	Praha 7
katastrální území:	Bubeneč

Oznamovatel: Judr. Jan Brož

Zpracovatel oznámení: Ing. Jiří Hrouda

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) a § 23 odst. 10 citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Dvorní přístavba a stavební úpravy objektu č.p. 366, U Akademie 11, Praha 7, parc.č. 483, k.ú. Bubeneč“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

v z. Ing. Marie Beranová
Ing. Jana **C i b u l k o v á**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí
Odbor ochrany prostředí

-otisk úředního razítka-