

Buzická Zlatuše Ing.
Václavská 160
251 69 Velké Popovice

Váš dopis zn./ze dne:

Vyřizuje/tel.:

Č. j.:

Ing. Zlata Jarkovská

MHMP 1358267/2017

236 004 322

Sp. zn.:

Počet listů/příloh: **počet/počet**

S-MHMP 1323031/2017 OCP

Datum:

28.08.2017

„Stavba prodejny na pozemku parc.č. 55/2, k.ú. Újezd nad Lesy“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 22.08.2017 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu

10.6 (Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA3886P (Informační systém EIA - www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru:

Předmětem záměru je stavba objektu prodejny květinářství se zázemím v přízemí a skladovacími prostory v podkroví. Pro vertikální komunikaci mezi dvěma podlažními je v objektu umístěna zvedací plošina. Zastavěná plocha bude 156 m². Nově bude vybudováno 5 parkovacích stání na pozemku investora.

Zdrojem tepla v objektu bude plynový kondenzační kotel o tepelném výkonu 32 kW. Ohřev TUV bude zajišťovat nepřímotopný zásobník.

Pro objekt bude vybudována přípojka vody, plynu a elektro.

Splaškové vody budou svedeny do jímky na pozemku, dešťové vody budou likvidovány vsakem na vlastním pozemku.

Umístění: kraj:	hlavní město Praha
obec:	hlavní město Praha
městská část:	Praha 21
katastrální území:	Újezd nad Lesy

Oznamovatel: Bareš Pavel

Zpracovatel oznámení: Ing. Zlataše Buzická

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) a § 23 odst. 10 citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Stavba prodejny na pozemku parc.č. 55/2, k.ú. Újezd nad Lesy“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Ing. Jana Cibulková

vedoucí oddělení posuzování vlivů na životní prostředí