

Kotík Martin, Ing.arch.
Arch.atelier OMICRON - K
Karlovo nám. 28
12000 Praha 2

Váš dopis zn./ze dne:

BLAŽ/UR/05_2017

Č. j.:

MHMP 1428612/2017

Sp. zn.:

S-MHMP 1297476/2017 OCP

Vyřizuje/tel.:

Ing. Klára Pistorová

236 004 219

Počet listů/příloh: 1/1

Datum:

07.09.2017

„Bytový dům „U Blažanky“, U Blažanky 51, Praha 5, parc.č. 2499, 2500/1, 2500/2, 4896/1, 4896/3, k.ú. Smíchov“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 15.08.2017 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA3913P (Informační systém EIA - www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru:

Záměrem je novostavba bytového domu s 39 bytovými jednotkami, 1 nebytovým prostorem a 4 ateliéry. Nyní se na pozemku nachází čtyřpodlažní vila a objekt garáží, tyto objekty budou

demolovány. Objekt je navržen jako 7 podlažní (1 PP, PŘ, 1. – 5. NP). Zastavěná plocha objektu činí 896 m². Doprava v klidu je řešena 44 parkovacími stáními. Napojení na dopravní infrastrukturu je z ulice U Blaženky, klesající od ulice U Mrázovky k připojení na závěr ulice Na Popelce.

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 5
katastrální území: Smíchov

Oznamovatel: Ing. arch. Martin Kotík

Zpracovatel oznámení: Ing. Blanka Pospíšilová

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) a § 23 odst. 10 citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Bytový dům U Blaženky, U Blaženky 51, Praha 5, parc.č. 2499, 2500/1, 2500/2, 4896/1, 4896/3, k.ú. Smíchov“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Ing. Jana Cibulková

vedoucí oddělení posuzování vlivů na životní prostředí
podepsáno elektronicky