

Architektonický atelier Radana Hubičky
s.r.o.
Ing.arch. Radan Hubička
Wenzingova 17/1860
120 00 Praha 2

Váš dopis zn./ze dne:

4.8.2017

Č. j.:

MHMP 1428750/2017

Sp. zn.:

S-MHMP 1256174/2017 OCP

Vyřizuje/tel.:

Ing. Klára Pistorová / 4219

Počet listů/příloh: 1/0

Datum:

07.09.2017

„Bytový dům Rezidence Viničná - Praha 2, ul. Viničná, parc.č. 1536, 1537, 2469/1, 2469/2, 2469/3, k.ú. Nové Město“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 08.08.2017 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA3914P (Informační systém EIA - www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru:

Záměrem je novostavba čtyřpodlažního bytového domu (1 PP, 3 NP) na místě stávajících tenisových kurtů a klubovny. Tyto objekty budou odstraněny. V novém objektu bude umístěno 7

bytových jednotek pro 46 obyvatel. K vytápění budou sloužit 2 ks tepelných čerpadel (země – voda), jako záložní zdroj bude plynová kotelna osazená 2 plynovými kotli o výkonu do 205 kW. Doprava v klidu je řešena 20 parkovacími stáními, která budou umístěny v suterénu objektu. Navrhovaná stavba se nachází na území Pražské památkové rezervace.

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 2
katastrální území: Nové Město

Oznamovatel: Architektonický atelier Radana Hubičky s. r. o.
Wenzigova 1860/17
Praha 2
IČ: 26764326

Zpracovatel oznámení: Ing. arch Peter Sud'a

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) a § 23 odst. 10 citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Bytový dům, rezidence Viničná - Praha 2“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Ing. Jana Cibulková

vedoucí oddělení posuzování vlivů na životní prostředí
podepsáno elektronicky