

Uhrová Petra
Anny Letenské 3/1197
12000 Praha 2

Váš dopis zn./ze dne	Č. j.	Vyřizuje / linka	Datum
	MHMP 1451777/2017	Bc. Václav Linda/5911	14.09.2017
	Sp. zn.		
	S-MHMP 0910359/2017		Počet listů 1 / příloh 0

Věc: „Bytový dům Residence Michelangelova, parc.č. 4046/57, 4046/168, 4046/173, 4046/174, 4046/175, 4529/5, 4530/1, k.ú. Strašnice “

– sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 01.06.2017 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA3931P (Informační systém EIA - www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru:

Záměrem je realizace bytového domu se 6 nadzemními podlažními (NP), z toho 2 nejvyšší jsou ustupující. Objekt bude mít 1 podzemní podlaží (PP). Hlavní vstup do objektu bude z ul. Michelangelova, stejně tak, jako vjezdy do garáží, které budou v PP a 1. NP.

Zdrojem tepla bude systém CZT.

Doprava v klidu je řešena 25 parkovacími stáními v garážích a 5 venkovními parkovacími stáními.

Zastavěná plocha bude 585,9 m².

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 10
katastrální území: Strašnice

Oznamovatel: Rezidence Michelangelova s.r.o.

Korunní 810/104

101 00 Praha 10

IČ: 04459717

Zpracovatel oznámení: Petra Uhrová

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) a § 23 odst. 10 citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Bytový dům Rezidence Michelangelova, parc.č. 4046/57, 4046/168, 4046/173, 4046/174, 4046/175, 4529/5, 4530/1, k.ú. Strašnice “

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Ing. Jana **C i b u l k o v á**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí
Odbor ochrany prostředí