

Málek Vladimír, Ing.arch.
Ve Střešovičkách 2290/56
169 00 Praha 6 - Břevnov

Váš dopis zn./ze dne:

14. 9. 2017

Č. j.:

MHMP 1541162/2017

Sp. zn.:

S-MHMP 1479755/2017 OCP

Vyřizuje/tel.:

Ing. Michael Macourek

236 004 218

Počet listů/příloh: 1/0

Datum:

11.10.2017

„Přestavba rodinného domu č.p. 510 na bytový dům, ul. Hlušičkova 8, parc. č. 643, 644, k. ú. Stodůlky“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 18. 9. 2017 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA3949P (Informační systém EIA - www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru:

Předmětem záměru je přestavba rodinného domu na bytový dům. Zastavěná plocha objektu je 304 m². Celkem je navrženo 8 bytových jednotek. Hmoty objektu je tvořena jedním podzemním a třemi nadzemními podlažími. Pro potřeby parkování je navrženo 5 garážových parkovacích

stání a 4 parkovací stání na odstavné ploše. Jako zdroj tepla pro vytápění a ohřev TUV je navržena plynová kotelna. Srážkové vody budou likvidovány vsakem ve vsakovacím objektu.

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 13
katastrální území: Stodůlky

Oznamovatel: STAVBY DEVELOPMENT D+H s.r.o.
Šafránová 416, Kokoty, 390 03 Tábor

Zpracovatel oznámení: Ing. arch Vladimír Málek

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) a § 23 odst. 10 citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Přestavba rodinného domu č.p. 510 na bytový dům, ul. Hlušičkova 8, parc. č. 643, 644, k. ú. Stodůlky“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Ing. Jana Cibulková

vedoucí oddělení posuzování vlivů na životní prostředí