



PID

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
ODBOR OCHRANY PROSTŘEDÍ

Rezidence Měcholupy
Roman Bank
Ústřední 84/31
100 00 Praha 10

Váš dopis zn. SZn.
S-MHMP-545358/2008/1/OOP/VI/EIA/395P-1/Kub

Vyřizuje/linka
K.Kubičková/5860

Datum
3.10.2008

Věc: „Dva bytové domy, ul. Ke Dráze, parc.č. 672/158,159,160,100,164,165, k.ú. Dolní Měcholupy“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne **11.09.2008** obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Identifikační údaje:

Charakter záměru:

Dva bytové domy A, B v ulici Ke Dráze katastrálního území Dolní Měcholupy. Objekt A je dvoupodlažní s 1 PP a nachází se zde 4 byty. Objekt B je navržen se 3 NP a 1 PP, jsou zde umístěny 3 bytové jednotky. Celková zastavěná plocha obou objektů je 440,7 m². Doprava v klidu je vyřešena 9 PS (5PS v garážích, 2 PS v přístřešku, 2 PS na terénu). Vytápění bytů bude řešeno elektrickými sálavými panely a bude doplněno větrací jednotkou s rekuperací tepla. Všechny byty jsou charakterizovány jako nízkoenergetické.

Umístění:

kraj:	hlavní město Praha
obec:	Praha
městská část:	Praha – Dolní Měcholupy
katastrální území:	Dolní Měcholupy

Oznamovatel: Rezidence Měcholupy s.r.o.
Ústřední 84/31
100 00 Praha 10
IČ: 275 89 048

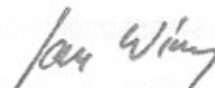
Zpracovatel oznámení: Ing. Martin Sladký

Na základě předloženého oznámení a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 Vám jakožto příslušný úřad dle § 22 písm. a) cit. zákona sdělujeme, že **podlimitní záměr**

„Dva bytové domy, ul. Ke Dráze, parc.č. 672/158,159,160,100,164,165, k.ú. Dolní Měcholupy“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle cit. zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 cit. zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.


Ing. arch. Jan **Winkler**
ředitel odboru

Magistrát hl. m. Prahy
odbor ochrany prostředí
Mariánské nám. 2
Praha 1

Na vědomí: MČ Praha 15 – odbor výstavby