

Nohava Martin
Inženýrská činnost ve stavebnictví
Karmelitská 18/379
11800 Praha 1

Váš dopis zn./ze dne:

Vyřizuje/tel.:

Č. j.:

Bc. Václav Linda

MHMP 1632908/2017

236 005 911

Sp. zn.:

Počet listů/příloh: 1/1

S-MHMP 1544873/2017 OCP

Datum:

18.10.2017

„Bytový dům Okružní, parc.č. 117/18, 132/1, k.ú. Komořany“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 02.10.2017 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*)kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Kód záměru: PHA3973P (Informační systém EIA - www.cenia.cz/eia)

Charakter záměru:

Záměrem je realizace bytového domu o 4 nadzemních podlažích a 1 podzemním podlaží. V objektu bude realizováno 16 bytů.

Vytápění bude řešeno 2 plynovými kotli o výkonu á 35 kW.

Doprava v klidu bude řešena 17 parkovacími stánkami.

Plocha řešeného území je 930 m², z toho zastavěná plocha domu bude 335 m².

Umístění: kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 12
katastrální území: Komořany

Oznamovatel: Dans Live s.r.o.
Litoměřická 833/19a
190 00 Praha 9
IČ: 28479696

Zpracovatel oznámení: Ing. arch. Alexander Holub

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) a § 23 odst. 10 citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Bytový dům Okružní, parc.č. 117/18, 132/1, k.ú. Komořany“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

Ing. Jana Cibulková
vedoucí oddělení posuzování vlivů na životní prostředí