

Architektonický ateliér  
Radana Hubičky, s.r.o.  
Ing.arch. Martina Komendová  
Wenzigova 17/1860  
12000 Praha 2

Váš dopis zn./ze dne:

Č. j.:

**MHMP 1636504/2017**

Sp. zn.:

**S-MHMP 1564849/2017 OCP**

Vyřizuje/tel.:

**Bc. Václav Linda**

**236 005 911**

Počet listů/příloh: 1/1

Datum:

**18.10.2017**

**„Bytový dům o jedné bytové jednotce Nad Komornickou č.p. 2457, parc.č. 3885/3, 3885/2, k.ú. Dejvice“** – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 05.10.2017 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*)kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

**Kód záměru:** PHA3978P (Informační systém EIA - [www.cenia.cz/eia](http://www.cenia.cz/eia))

#### **Charakter záměru:**

Záměrem je realizace bytového domu o 1 bytové jednotce. Objekt bude mít 2 podzemní podlaží a 3 nadzemní podlaží. Zastavěná plocha (průmět i podzemních podlaží) bude 482 m<sup>2</sup>.

Zdrojem tepla bude tepelné čerpadlo země-voda.  
Doprava v klidu bude řešena 3 parkovacími stáními.

**Umístění:** kraj: Hlavní město Praha  
obec: hlavní město Praha  
městská část: Praha 6  
katastrální území: Dejvice

**Oznamovatel:** Architektonický atelier Radana Hubičky s.r.o.  
Wenzigova 1860/17  
120 00 Praha 2  
IČ: 26764326

**Zpracovatel oznámení:** Ing. arch. Martina Komendová

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) a § 23 odst. 10 citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

**„Bytový dům o jedné bytové jednotce Nad komornickou č.p. 2457, parc.č. 3885/3, 3885/2, k.ú. Dejvice“**

**nepodléhá** zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.

**Ing. Jana Cibulková**

vedoucí oddělení posuzování vlivů na životní prostředí